

ANNUAL REPORT 2020

التقرير السنوي

bpc

بيرزيت للأدوية

ب.م.س.ج



إطار إستراتيجيتنا



الرؤية

"الشركة الرائدة محلياً وإقليمياً في توفير منتجات دوائية لحياة أفضل"



الرسالة

الإبداع في الأسواق المستهدفة من خلال تقديم مستحضرات عالية الجودة مواكبة للتطور المستمر بإستخدام كوادر مهنية متميزة، إيفاء بمسؤولياتنا إتجاه موظفينا ومجتمعنا وشركائنا، وإلتزاماً بالمحافظة على بيئتنا نظيفة وآمنة لنا ولأبنائنا



القيم

الثقة، المهنية، الكفاءة والفعالية، الإلتزام، التعاون

الكتاب السنوي لعام 2020

24 الإدارة التنفيذية

26 فريق العمل

28 المساهمون

32 الإستراتيجية

35 المسؤولية الإجتماعية

39 الأداء المالي

42 البيانات المالية

3 كلمة رئيس مجلس الإدارة

5 نبذة عن الشركة

9 وضع الشركة التنافسي

11 سياسة ومخاطر الاستثمار

12 الشركات التابعة

13 تقرير مجلس الإدارة

16 أعضاء مجلس الإدارة

20 الحوامة

كلمة رئيس مجلس الإدارة



بسم الله الرحمن الرحيم

الأخوات والأخوة المساهمين الكرام،

أرحب بكم بالنيابة عن أعضاء مجلس إدارتكم في اجتماعنا السنوي هذا آملاً من الله أن يعيد الله علينا هذه المناسبة وقد تخلصنا من الجائحة الخبيثة ألا وهي فيروس كورونا.

لقد كان عام 2020 عاماً تميز بإنشغال الجميع بهذا الفيروس مما أدى إلى الإغلاقات المتكررة لعدة مناطق وكان أثره المباشر على القطاع الإقتصادي بوجه عام وعلى القطاع السياحي والخدماتي بشكل خاص والمثلان تؤثران تأثيراً مباشراً على الدخل القومي الفلسطيني. كما كان لهذه الجائحة التأثير السلبي على القطاع الصحي فأغلقت العيادات وتفتت حركة الناس مما أدى إلى تأثيره المباشر على المبيعات. ولقد كان لنا شرف قيادة حملة تبرعات وقفه عز لدعم المتضررين من هذه الجائحة وكان عدد المستفيدين من هذه الحملة قد تجاوز السبعين ألف عائلة وجمعية.

ولقد حافظت شركتنا على معدل مبيعاتها لا بل زادت مبيعاتها بنسبة 3.7 % لتصبح 35.9 مليون دولاراً.

وأما على الصعيد السياسي فقد استمر تجميد المقاصة مع الإسرائيليين لعدة أشهر وإنخفضت رواتب القطاع العام إلى النصف وكذلك تجمدت دفعات وزارة المالية لنا مما كان له الأثر السلبي الإضافي على وضعنا المالي علماً بأن حجم مبيعاتنا لوزارة الصحة تتجاوز 25% من إجمالي المبيعات.

أما على صعيد وزارة المالية فقد استطعنا أن نحدد الإعفاء الضريبي من خلال هيئة تشجيع الإستثمار إذ حصلنا على خصم تشجيعي بنسبة 44% من مجمل الأرباح العائدة من النشاط الأساسي للشركة ألا وهو التصنيع. أما بخصوص الطاقة ومخاطبتنا على البيئة فإننا نشارككم وأنه ومع مطلع العام 2021 فإن اعتماد شركتنا هو على الكهرباء المولدة من محطة التوليفة 100%.

وأما على صعيد الإنتاج فقد بدأنا بتشغيل خط إنتاج الكبسولات اللينة وكذلك تحضير التشغيلات التي تخضع للدراسات في مراحل التسجيل أولاً أن يبدأ بتسويق 7 مستحضرات مع مطلع العام القادم وسنكون السابقين في هذا الخط من الإنتاج والتميز فيه آملين أن يزيد من مبيعاتنا.

ومع إتمام تنفيذ هذا المشروع سنبدأ بتنفيذ مشروع تصنيع الهرمونات ضمن أعلى المواصفات العالمية في موقع مبنى شركة بيرزيت للأدوية في بلدة بيرزيت حيث تقدر تكلفة هذا المشروع حوالي خمسة ملايين دولاراً سيتم تمويلها ذاتياً.

متمنياً من الله العليّ القدير أن يحفظنا جميعاً من أي مكروه وأن يثبت خطانا إلى ما هو خير لوطننا ودمتم.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

طلال ناصر الدين
رئيس مجلس الإدارة

نبذة عن الشركة

تعتبر شركة بيرزيت للأدوية الشركة الرائدة في مجال التصنيع الدوائي في فلسطين، وتمارس الشركة نشاطاتها من خلال ثلاث مواقع إذ يقع المركز الرئيسي للشركة في المنطقة الصناعية لمدينة رام الله حيث يضم هذا الموقع ثلاث مباني.

يضم المبنى الأول الإدارة العامة والمستودعات المركزية بالإضافة إلى دائرة تأكيد الجودة ودائرة التثبيت. أما المبنى الثاني فيضم خطوط إنتاج المستحضرات العامة من صلبة وسائلة وشبه صلبة ومستحضرات سائلة معقمة ودائرة البحث والتطوير والمستودعات الفرعية. وأما المبنى الثالث فيضم ثلاثة أجنحة منفصلة بشكل تام، إذ يضم الجناح الأول خطوط إنتاج مستحضرات الينسولين والجناح الثاني خطوط إنتاج السيفالوسبيرين بينما يضم الجناح الثالث خط إنتاج مستحضرات الحقن الجافة، كما يضم المبنى دائرة الرقابة الدوائية.

أما الموقع الثاني فيقع أيضا في المنطقة الصناعية لمدينة رام الله ويضم دائرة التسويق بأقسامها المختلفة.

ويقع الموقع الثالث في بلدة بيرزيت حيث يتم فيه إنتاج المستحضرات الهرمونية والمستحضرات شديدة الفعالية.

وتقوم الشركة بإنتاج ما مجموعه مائة وستة وسبعون صنفا دوائيا موزعين على عشرة خطوط إنتاج وتغطي مجالات علاجية مختلفة.

تستهدف الشركة كافة شرائح المجتمع الفلسطيني، بالإضافة إلى وزارة الصحة الفلسطينية والمنظمات غير الحكومية والبرامج الصحية المحلية والأجنبية. علما بأن سوق الشركة لا يقتصر على السوق الفلسطيني، حيث أننا نصدر لأكثر من ست دول إذ عمدت الشركة إلى إيجاد نقاط تواجد في الأسواق التصديرية وخصوصا في شمال إفريقيا وأوروبا الشرقية.

هنالك عدة عوامل مجتمعة تساعد الشركة على الإستمرار في نجاحها كخيارتها على أفضل الشهادات العالمية والمتعلقة بالجودة، كشهادة التصنيع الدوائي الجيد الفلسطينية GMP، وشهادة نظام إدارة الجودة ISO 9001، وشهادة نظام إدارة البيئة ISO 14001، هذا بالإضافة إلى الحفاظ على وضع مالي متين وكادر وظيفي مؤهل وموزع على الدوائر المختلفة وفريق إداري يتحلى بخبرات ومصداقية عالية، حيث يعمل في الإدارة العامة 16 إدارياً يديرون كافة دوائر الشركة. إضافة إلى إستثمارات وتكاليف إستراتيجية محلية، إقليمية وعالمية وتطور مستمر في البحث والتطوير الدوائي. كما وتعمل الشركة في مرافق عالية التقنية تصل مساحتها إلى 18000 متر مربع، وخطوط إنتاج



تعمل وفق آخر ما توصلت إليه تكنولوجيا التصنيع الدوائي العالمي، بالإضافة إلى التعامل مع موردين عالميين في مجال المواد الخام ومواد التعبئة.

نبذة عن الشركة

أحداث زمنية للشركة



نبذة عن الشركة

أهداف الشركة

تعمل الشركة باستمرار على تحسين أدائها ومراجعة نتائجها والمحافظة على إستراتيجياتها، كي تبقى الشركة الفلسطينية الأكثر تميزاً في فلسطين والرائدة في الصناعة الدوائية والقادرة على توفير حياة أفضل لأبناء مجتمعها.

مجال أعمال الشركة

تقوم الشركة بتوفير الدواء للمواطن الفلسطيني بشكل خاص وللأسواق الخارجية بمواصفات علمية وعالمية من خلال خطوط الإنتاج التالية:

خط إنتاج المستحضرات
الصلبة (3 خطوط)



خط إنتاج الحقن
السائلة المعقمة



خط إنتاج قطرات
العين المعقمة



خط إنتاج الحقن
الحامضة المعقمة



خط إنتاج المراهم
والتجميل



خط إنتاج السوائل
والمعلقات



للشركة أكثر من 176 مستحضر دوائي موزعين
على 10 خطوط الإنتاج



■ وضع الشركة التنافسي

تمتاز الشركة بعدة عوامل ترفع من وضعها التنافسي، وأهمها النمو المستمر للشركة من خلال العناصر التطويرية التالية:

التصدير

تعمل الشركة جاهدة على توسيع أسواقها التصديرية إذ سجلت أرباحاً جديدة في أسواق شرق أوروبا كما وتعمل على تسجيل قائمة مميزة من أرباحها في سوق روسيا التي يعتبر من أكبر الأسواق الاستهلاكية للأدوية.

النمو الداخلي للشركة

أنهت الشركة الإستثمار في موقع بيرزيت حيث قامت بتطوير قسم الكبسولات اللينة، كذلك هناك مشروع قيد الإنشاء في نفس الموقع لإنتاج المستحضرات الهرمونية والأدوية شديدة الفعالية.

لقد خصصت إدارة الشركة خمسة ملايين دولار لإستحداث 2,000 متراً مربعاً في البناء القائم في مدينة بيرزيت ليتم تجهيزه بأحدث الآلات وبآخر ما توصلت إليه الصناعة الدوائية من مرافق تطابق المواصفات العالمية لإنتاج الأدوية ذات الخصائص العالية مثل الهرمونات وأدوية الفعاليات العالية.

وضع الشركة التنافسي

كما وبدأت الشركة بإعداد المحططات اللازمة للبدء بإسادة البناء المخصص للتعبئة والمنوي إقامته بجانب المرافق الرئيسية للشركة في بيتونيا وبمساحة إجمالية تصل إلى خمسة آلاف متراً مربعاً. وذلك لتخصيص مساحات إضافية للتعبئة النهائية والتخزين في مراحل الإنتاج.

البحث والتطوير

تعمل الشركة وباستمرار على إنتاج أدوية جديدة لتزيد حصتها في الأسواق المستهدفة.

وعلى الرغم من التأثير السلبي الكبير الذي أحدثته جائحة كورونا على القطاعات الصناعية المختلفة وتطورها، حرصت شركة بيرزيت للأدوية على إستمرارية تطورهما، حيث عملت دائرة البحث والتطوير وبالتعاون مع الدوائر الرقابية الأخرى على إدخال أصناف جديدة ومميزة والتي تدعم خطط الشركة التطويرية للمحافظة على موقعها المتقدم بين الشركات المنافسة.

أما فيما يتعلق بالأصناف الجديدة فقد تم تسجيل 9 مستحضرات جديدة وتم تسويق خمسة منها خلال هذا العام علماً بأن الأصناف المسجلة والمتبقية سيتم تسويقها في مطلع عام 2021.

سياسة ومخاطر الاستثمار

هنالك وقائع وأمور خارجية تعيق عمل الشركة وتشكل مخاطر على عملها،
ومن أهم هذه المخاطر:

الأساليب المتبعة في تحصيل الذمم المتراكمة على الزبائن الموثقين في
الأسواق التصديرية بسبب طبيعة العمل والتنافس الشرس في هذه الأسواق

ضيق السوق المحلي والمنافسة
الشديدة بين الشركات المحلية والأجنبية

انخفاض أسعار الأدوية العالمية

إرتباط جزء من مبيعات الشركة بالعطاءات
الحكومية ممثلة بوزارة الصحة الفلسطينية

تعبير القوائين الفجائية المتعلقة
بتسجيل الأدوية في الدول المستهدفة

1

2

3

4

5

وتجدر الإشارة إلى أن لجنة الاستثمار المنبثقة عن مجلس الإدارة تستعين
بقراراتها وفق مبادئ ولجان المخاطر.

شركة فلسطين للطباعة والنشر

استحوذت شركة بيرزيت للأدوية عام 1992 على شركة فلسطين للطباعة والنشر والتي تقوم بتزويد الشركة بكافة احتياجاتها من الكرتون والمطبوعات والنشرات التي تستخدمها الشركة. إذ أنها شركة مساهمة خاصة، رأسمالها: 406,000 ديناراً وتملك الشركة 67% منها ويعمل فيها أربعة عشر موظفاً وعنوانها شارع رام الله القدس مقابل مخيم الأمعري.

موظفي شركة فلسطين للطباعة والنشر حسب المؤهل العلمي لكل

فرد:

العدد	المؤهل العلمي
2	بكالوريوس اقتصاد وعلوم سياسية
1	دبلوم سكرتاريا وإدارة أعمال
1	دبلوم صيانة معدات
4	دبلوم طباعة
2	توجيهي
1	المرحلة الثانوية
1	المرحلة الإعدادية
2	المرحلة الابتدائية

تقرير مجلس الإدارة

لقد تابع مجلس الإدارة نشاطات الشركة وشارك في وضع خطط تطويرها ومراقبة أعمالها واتخاذ القرارات المناسبة ضمن لجنتها والتي تتلخص بالتالي:

الإنتاج

لقد ارتفع عدد القطع المنتجة بنسبة 1.44 % على الرغم من اللغلاقات والخطر الصحي نتيجة تفشي فيروس كورونا، حيث حرصت الشركة على تقييم وتحديد المخاطر التي تواجهها على جميع الأصعدة إضافة إلى تطوير استراتيجيات لإدارة هذه المخاطر، فقد استطاعت الشركة إدارة أثر تفشي جائحة كورونا والعمل على انتظام الدوام للشركة واستمرار العملية الإنتاجية دون انقطاع.

ولقد توزعت مبيعات الشركة خلال هذا العام حسب التالي:



■ تقرير مجلس الإدارة

يتابع مجلس إدارة الشركة نشاطاتها من خلال اللجان المبنية عنها:

لجنة الإستثمار

تستثمر الشركة بحوالي 34.5 مليون دولار في شركات محلية وطيفة وذلك من خلال استثمارات تعود إلى الدخل وقيمتها 8.6 مليون دولار وإستثمارات تعود إلى قائمة الدخل الشامل وتبلغ 19.7 مليون وإستثمارات عقارية بقيمة 6.1 مليون دولار. وتتميز هذه الإستثمارات بتوزيعها على الشركات المحلية المستقرة مالياً وتتميز بأداء مالي جيد.



إستثمارات عقارية



إستثمارات تعود
إلى قائمة الدخل



إستثمارات تعود
إلى الدخل الشامل

لجنة الخواصر

تتابع لجنة الخواصر والترقيات أداء الموظفين وتعمل على وضع البرامج والمشاريع التي تزيد من انتمائهم وتساعدهم على تأمين متطلبات الحياة من خلال الإقراض الميسر أو من خلال دعمهم في تعليم أبنائهم في الجامعات الفلسطينية. وكذلك الإشتراك في صندوق التكافل الاجتماعي والمخصص لدعم الحالات الإنسانية الصعبة التي يمر بها موظفينا.

تقرير مجلس الإدارة

لجنة التدقيق الداخلي

تهدف لجنة التدقيق الداخلي إلى مساعدة مجلس الإدارة في القيام بمسؤولياته الخاصة بالتحقق من مدى الالتزام بمعايير التدقيق والتطبيق الفعال لسياسات الشركة المختلفة وتحديد نقاط الضعف والعمل على اتخاذ الإجراءات التصحيحية بشأنها، وتعمل هذه اللجنة على ترسيخ ثقافة الالتزام وتعزيز فعالية الأداء داخل الشركة من خلال التحليل وكذلك التقارير الدورية لضمان سلامة ونزاهة التقارير المالية فضلاً عن التأكد من كفاءة وفعالية أنظمة الرقابة الداخلية المطبقة على جميع مرافق الشركة وفعاليتها.

توصيات مجلس الإدارة لنتائج الشركة المالية لعام 2021

في اجتماع مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ 23/2/2021 اتخذ المجلس التوصيات التالية لإعتمادها من قبل الهيئة العامة في اجتماعها السنوي العادي:

-التوصية بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 15% من قيمة الأسهم الإسمية أي مبلغ 2,850,360 دولاراً على مساهمي الشركة حسب كشف المساهمين يوم انعقاد اجتماع الهيئة العامة.

-التوصية بتوزيع أسهم مجانية (2%) يواقع 380,048 سهماً.

-التوصية بتحويل الأرباح المتبقية إلى أرباح مدورة.

أعضاء مجلس الإدارة:

السيد طلال كلظم عبد الله ناصر العين - رئيس مجلس الإدارة والمدير العام



في منصبه كمديراً عاماً منذ 1/4/1984 وكُرئيس للمجلس منذ عام 1990، حاصل على شهادة الماجستير في الكيمياء الصناعية من الجامعة الأمريكية في بيروت عام 1974. يشغل السيد طلال رئيساً لمجلس إدارة البنك الوطني ويشغل أيضاً منصب نائب رئيس مجلس إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني، إلى جانب ذلك رئيس مجلس إدارة شركة أبحاث للاستثمارات العقارية وشركة بترولال للزيوت المعدنية ولوتس للاستثمارات المالية إضافة إلى كونه عضو مجلس إدارة في كل من مجموعة الاتصالات الفلسطينية والشركة الفلسطينية للكهرباء إضافة إلى كونه عضو مجلس أمناء في مستشفى مار يوسف بالقدس.

د محمد ناصر العين عبد الفتاح ناصر العين - نائب رئيس مجلس الإدارة



في منصبه منذ 30/4/1984، حاصل على شهادة طب أسنان من جامعة القاهرة عام 1960، عضو مجلس إدارة في شركة بترولال.

أعضاء مجلس الإدارة:

د. سالم مصطفى سالم أبو خيزران - عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ 18/4/2011، يمثل مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب اختصاصي أمراض نسائية وتوليد، حاصل على الزمالة البريطانية عام 1991، MRCOG رئيس مجلس إدارة ومدير عام مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب /نابلس / رام الله، رئيس مجلس إدارة المستشفى العربي التخصصي نابلس ورئيس مجلس إدارة المركز العربي لعلاج القلب وأمراض الدم / نابلس ورئيس مجلس إدارة المستشفى الاستشاري العربي / رام الله.

د. فراس كاظم عبد الله ناصر الدين - عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ 9/6/2003، حصل على شهادة بكالوريوس صيدلة من جامعة الأردن للعلوم والتكنولوجيا عام 1992، مساعد المدير العام للشؤون الإدارية ومدير التسويق في شركة بيرزيت للأدوية والرئيس التنفيذي لجراندقارم للاستثمارات الصيدلانية وعضو مجلس إدارة شركة أيبك وعضو مجلس إدارة الإتحاد العام للصناعات الفلسطينية.

أعضاء مجلس الإدارة:

السيد شادي الخطيب - عضو مجلس إدارة شركة بيرزيت للأدوية



في منصبه منذ عام 2019، يمثل شركة أسواق التابعة لصندوق الإستثمار الفلسطيني.

السيد شادي الخطيب عضو ممثل عن صندوق الإستثمار الفلسطيني، ويشغل السيد شادي الخطيب حالياً منصب الرئيس التنفيذي لشركة أسواق التابعة لصندوق الإستثمار الفلسطيني، كما شغل السيد شادي الخطيب سابقاً منصب مدير المحفظة في صندوق الإستثمار الفلسطيني، إضافة إلى ذلك يشغل السيد شادي الخطيب عدة مناصب أخرى كعضوية مجلس إدارة البنك الإسلامي العربي، وعضوية مجلس إدارة شركة Ooredoo، وعضوية مجلس إدارة شركة المجمع العربي الطبي. السيد شادي الخطيب حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم المالية من الجامعة الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا في مصر، ودرجة الماجستير في العلوم المالية والاستثمارية من جامعة ويسنر سيدني في أستراليا.

أعضاء مجلس الإدارة:

د. فرحان ناصر أبو ليل أبو ليل - عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ 30/7/1990، حاصل على شهادة بكالوريوس
طب وجراحة عامة تخصص طب أطفال من جامعة لندن عام 1964
طبيب أطفال، أسس قسم الأطفال في المستشفى الوطني في نابلس.

د. يحيى محمد يحيى شاور - عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ 1992/5/28، حاصل على شهادة طب
متخصص في التصوير التشخيصي من الجامعة الأمريكية في بيروت
عام 1976. طبيب متمرس في عيادة خاصة في الخليل ومدير العيادات
الإشعاعية والتخصصية ومساعد بروفييسور في الأشعة وعضو مجلس إدارة
ورئيس دائرة التعليم الطبي المستمر في جامعة القدس.

اجتماعات المجلس

عقد مجلس إدارة الشركة ست اجتماعات خلال العام 2020.

بدل مواصلات ومكافأة أعضاء مجلس إدارة الشركة (بالدولار الأمريكي) كما في 31/12/2020:

الاسم	مجموع التنقلات والسفريات	مكافأة مجلس الإدارة	المجموع
السيد طلال كاظم ناصر الدين	8,460	27,000	35,460
السيد غراس كاظم ناصر الدين	8,460	27,000	35,460
د. محمد ناصر الدين ناصر الدين	8,460	27,000	35,460
د. فرحان ناصر أبو ليل أبو ليل	8,460	27,000	35,460
د. سالم أبو حيزران	8,460	27,000	35,460
د. يحيى محمد شاور	8,460	27,000	35,460
شركة أسواق للمحافظ المالية	8,460	27,000	35,460
المجموع	59,220	189,000	248,220

مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من سبعة إلى تسعة أعضاء ينتخبون من قبل الهيئة العامة الممثلة للمساهمين بالتصويت السري على ألا تزيد مدة المجلس عن سنتين تنتهي بانتخاب مجلس جديد.

عضوية مجلس الإدارة

ينص النظام الأساسي للشركة على سلسلة من الأحكام في مواضيع العضوية في مجلس الإدارة، وتتلخص الأحكام على أن يكون المرشح حائزاً على ما لا يقل عن ألف سهم من أسهم الشركة طيلة مدة العضوية كما لا يجوز انتخاب من لم يكمل الحادي والعشرين من عمره لعضوية مجلس الإدارة.

مهام مجلس الإدارة

مجلس الإدارة هو سلطة التخطيط الأولي في الشركة وهو الذي يضع سياساتها ومخططاتها ويقر الأنظمة التي تدير عليها وتتبعها في علاقتها الداخلية وهو الذي يشرف على سلامة تنفيذ هذه السياسة والمخططات وتطبيق هذه الأنظمة.

واجبات ولجان مجلس الإدارة

يقوم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بواجباتهم من خلال جلسات دورية لمتابعة ومناقشة سير أعمال الشركة ووضع الخطط اللازمة لتطوير أداؤها.

لجنة الاستثمار والتطوير

يترأسها السيد شادي الخطيب وتضم في عضويتها كل من د.قرطان أبو ليل و د.محمد ناصر الدين و د. فراس ناصر الدين.
هدفها: مراجعة استثمارات الشركة وتحليلها والتوصيات بشأنها.
الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

لجنة التدقيق الداخلي

يترأسها د. محمد ناصر الدين وتضم في عضويتها كل من د.قرطان أبو ليل و د. يحيى شاور.
هدفها: تدقيق العمليات المالية والقنية والبحث عن المخاطر التي من الممكن أن تواجه الشركة والإيعاز بكيفية تفاديها.
الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

لجنة التعيينات والترقيات

يترأسها السيد طلال ناصر الدين وتضم في عضويتها كل من د. سالم أبو خيزران و د. يحيى شاور.
هدفها: تحديد الحد الأدنى للأجور، مراجعة الحوافز والمكافآت، وإقرار الزيادات السنوية والتعديلات على الرواتب.
الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

مدراء الدوائر

- 1** **طلال كاظم عبد الله ناصر الدين، المدير العام ورئيس مجلس الإدارة**
يعمل في الشركة منذ 14/8/1974، حاصل على ماجستير فيمياء صناعية.
- 2** **جمعة محمود أمين خلف، نائب المدير، ومساعد المدير العام للشؤون الفنية**
يعمل في الشركة منذ 3/4/1977، حاصل على بكالوريوس فيمياء.
- 3** **فراسي كاظم عبد الله ناصر الدين، مدير دائرة التسويق ومساعد المدير العام للشؤون الإدارية**
يعمل في الشركة منذ 5/7/1993، حاصل على بكالوريوس صيدلة.
- 4** **تيسير محمد عيسى عليان، مدير دائرة البحث والتطوير**
يعمل في الشركة منذ 8/10/1986، حاصل على ماجستير تكنولوجيا صيدلانية.
- 5** **تيسير هلال حسين أبوظه، مدير المستودعات المركزية**
يعمل في الشركة منذ 2/7/1988، حاصل على بكالوريوس أداب.
- 6** **سلوى حسام خضر الكور الجبالي، مدير دائرة المشتريات**
تعمل في الشركة منذ 1/1/1991، حاصلة على ماجستير هندسة كهربائية.
- 7** **شروق محمد عبد المجيد صالح، مدير دائرة التدقيق الداخلي**
تعمل بالشركة منذ 09/09/1998، حاصلة على بكالوريوس هندسة كيميائية.
- 8** **عبد القادر يونس خليل بدوي، مدير الدائرة المالية**
يعمل في الشركة منذ 15/11/1984، حاصل على بكالوريوس إداره، ACPA.

9 **علياء طلال كاظم ناصر الدين، مدير دائرة الموارد البشرية والشؤون الإدارية**

تعمل في الشركة منذ 6/1/2009، حاصلة على بكالوريوس علم اجتماع.

10 **فهيم حسن حسين الزبيدي، مدير دائرة تأكيد الجودة**

يعمل في الشركة منذ 1/8/1984، حاصل على بكالوريوس كيمياء.

11 **ماهر تميم مصطفى التميمي، مدير دائرة تكنولوجيا المعلومات**

يعمل في الشركة منذ 1/2/1997، حاصل على بكالوريوس علم الحاسوب.

12 **نجيب علي ديب حمد، مدير دائرة التثبيت**

يعمل في الشركة منذ 8/7/1990، حاصل على بكالوريوس كيمياء.

13 **وهبة سالم نصار زعازير، مدير دائرة الرقابة الدوائية**

يعمل في الشركة منذ 14/9/1987، حاصل على بكالوريوس كيمياء.

14 **يونس ديب يونس علامة، مدير دائرة الإنتاج**

يعمل في الشركة منذ 2/1/1995، حاصل على ماجستير هندسة كيميائية.

15 **مؤاد حيدر مصطفى الترهني، مدير الدائرة الهندسية**

يعمل بالشركة منذ 01/10/2002، حاصل على بكالوريوس هندسة ميكانيكية.

16 **عاهد محمد يوسف حسين، مدير دائرة المشاريع**

يعمل بالشركة منذ 16/2/1992، حاصل على دبلوم كهرباء.

رواتب ومكافآت الإدارة العليا و التنفيذية كما في 31/12/2020

لقد بلغ مجموع رواتب ومكافآت الإدارة العليا والتنفيذية خلال عام 2020 (1,419,487) دولار.

موظفونا ومجتمعنا الصغير

موظفونا هم سلاحنا الذي يضمن نجاحنا وتطورنا. فقد اعتمدت الشركة سياسة تطوير وبناء كفاءة موظفيها مما يؤهلهم للرفع من مستوى العمل ويدعم زيادة الإنتاجية.

وتدعم الشركة هذه السياسة من خلال توفير البيئة الصحية للموظف ما يزيد من انتماءه وعطاءه. فقد تبنت الشركة برنامجا يعمل على توظيف جزء مما تقدمه الشركة للمسؤولية الاجتماعية لخدمة أبنائها من الموظفين وذلك بتنفيذ المشاريع التالية:

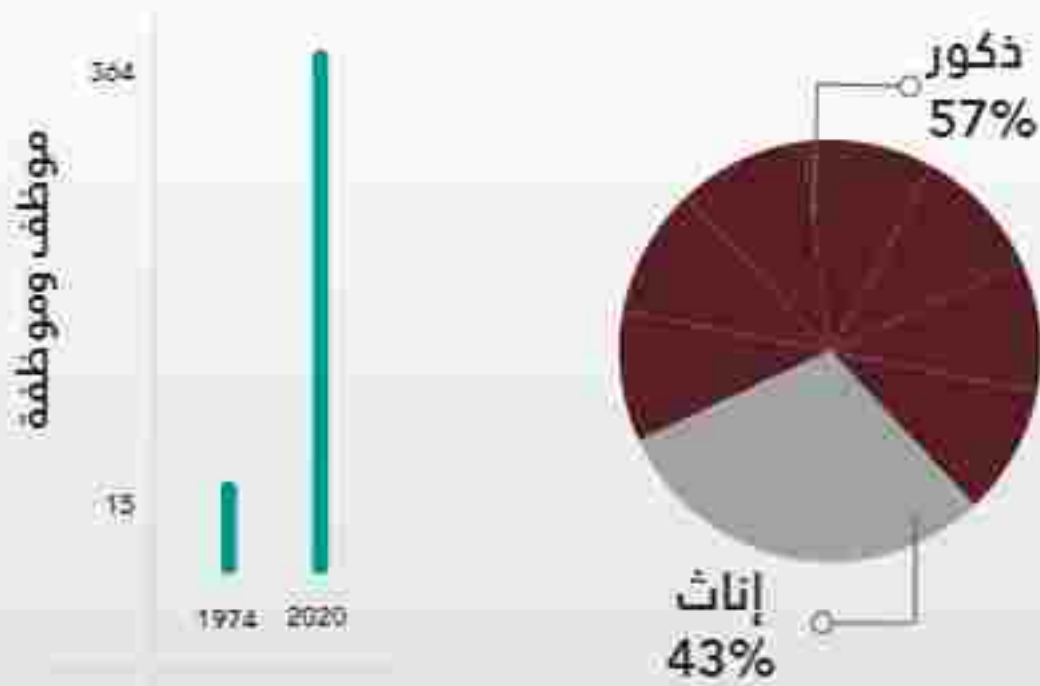
المنح الجامعية لأبناء العاملين في الشركة

تساهم الشركة في تغطية أعباء التعليم الجامعي لأبناء موظفيها، وتتطلع الشركة إلى زيادة عدد المستفيدين من هذه المنح في السنوات القادمة.

صندوق التكافل الاجتماعي

أطلقت الشركة صندوقاً للتكافل الاجتماعي والذي يعمل على رعاية عائلات موظفي الشركة في حال تعرضهم لإصابات أدت إلى العجز عن العمل أو إلى الوفاة سواء أبناء عملهم أو خارجهم. ويهدف الصندوق إلى إعانة العائلات المتضررة ومساعدتهم على أعباء الحياة.

كما وقد بلغ عدد الموظفين 364 موظفاً لعام 2020 موزعين كالتالي:



المساهمون

مساهمي الشركة موزعين حسب فئات الأسهم التي يملكونها
على النحو التالي كما في 31/12/2020:

النسبة المساهمة	عدد الأسهم	عدد المساهمين	الفئة
0.05%	9,423	203	أقل من 100 سهم
0.41%	77,067	307	من 101 وحتى 500 سهم
0.68%	129,032	168	من 501 وحتى 1,000 سهم
4.21%	800,946	342	من 1,001 وحتى 5,000 سهم
3.84%	730,293	100	من 5,001 وحتى 10,000 سهم
16.10%	3,059,916	143	من 10,001 وحتى 50,000 سهم
8.39%	1,594,460	24	من 50,001 وحتى 100,000 سهم
66.31%	12,601,264	31	من 100,001 سهم وأكثر
100%	19,002,401	1,318	المجموع

مساهمون يملكون أكثر من 5% من أسهم الشركة
كما في 31/12/2020:

المساهم	عدد الأسهم كما في عام 2019	نسبتها من رأس المال عام 2019	عدد الأسهم كما في عام 2020	نسبتها من رأس المال عام 2020
شركة أورفيد للاستثمارية	1,566,206	8.24%	1,511,476	7.95%
مركز رزان التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب	1,090,124	7.32%	1,390,124	7.32%
عزاس عظيم عبد الله ناصر العبي	1,123,607	5.92%	1,153,500	6.07%
إياد عظيم عبد الله ناصر العبي	981,015	5.16%	1,090,262	5.73%
شركة أسواق للمحافظة الاستثمارية	971,743	5.11%	1,011,421	5.32%

المستشارون القانونيون للشركة

الأستاذ راتب محيسن والأستاذ نهاد مسودة.

مدقق الحسابات الخارجي للشركة

دبلويت آند توش-الشرق الأوسط.

الإجراءات القانونية والقضايا

يوجد قضايا مرفوعة من الشركة على بعض الزبائن مجموع قيمتها لا يتجاوز 50 ألف دينار. كما ويوجد عدة قضايا مرفوعة على الشركة ما زالت قيد المتابعة القضائية أمام المحاكم الفلسطينية وهي قضايا إصابات عمل يكون أثرها المادي في حال الحكم للمدعى مودة على شركة التأمين.

السيطرة في الشركة

عدد الأسهم التي يملكها السيد ظلال ناصر الدين وإخوانه وأقربائه من الدرجة الأولى قد بلغت 5,097,650 سهماً كما في 31/12/2020 وتمثل 26.83% من مجموع أسهم الشركة.

سهم شركة بيرزيت للأدوية

كان حجم التداول على أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال العام 2020 كما يلي:

عدد الأسهم المتداولة	678,209 سهم
قيمة الأسهم المتداولة	3,502,805 دولار أمريكي
عدد العقود المنفذة	192 عقد
سعر افتتاح السهم	5.33 دولار
سعر إغلاق السهم	5.40 دولار
أعلى سعر تداول	5.50 دولار
أدنى سعر تداول	4.80 دولار
معدل دوران الأسهم	3.57 %

ربحية السهم الواحد (بالدولار)

2020	0.39
2019	0.50
2018	0.42
2017	0.59

مضاعف ربحية السهم (بالدولار)



آلية إيصال المعلومات للمساهمين

يتم توجيه دعوة لحضور إجتماع الهيئة العامة السنوي لكافة المساهمين، كما ويتم نشر إعلان دعوة إنعقاد الهيئة العامة للشركة في الصحف المحلية وذلك قبل أسبوعين من إنعقاد الإجتماع. كما ويتم وضع التقارير المالية الدورية على الموقع الإلكتروني للشركة وبورصة فلسطين.

إجتماع الهيئة العامة العادي

ترسل دعوة شخصية لكل مساهم في الشركة لحضور إجتماع الهيئة العامة العادي تتضمن الدعوة جدول أعمال الإجتماع، ويتم الإعلان عن موعد الهيئة العامة في الصحف الرسمية قبل موعد الإجتماع بأسبوعين على الأقل.

إنجازاتنا للعام 2020

إطلاق الإطار الإستراتيجي وخطة العمل 2020-2022

كجزء من "برنامج التطوير المؤسسي والتخطيط" الذي تنتهجه الشركة، أطلقت شركة بيرزيت للأدوية في العام 2019 الإطار الإستراتيجي وخطة العمل للعوام 2020-2022، وذلك بهدف تعزيز قدرة الشركة والإستجابة لإحتياجات الزبائن وتطوير منتجات جديدة ومنافسة وتعزيز الوضع التنافسي للشركة في الأسواق المحلية والتصديرية، لتحقيق الرؤية بأن تصبح من الشركات الدوائية الرائدة على الصعيدين المحلي والإقليمي في توفير منتجات دوائية لحياة أفضل. وتتكون الخطة الإستراتيجية من أهداف قابلة للتطبيق على المدى القريب والبعيد.

تحرص الشركة على تقييم وتحديد المخاطر التي تواجهها على جميع الأصعدة إضافة إلى تطوير إستراتيجيات لإدارة هذه المخاطر، فقد تبنت الشركة في أواخر العام المنصرم إستراتيجية للثلاث سنوات القادمة تقوم على تعزيز مكانة الشركة المالي والإستراتيجي في السوق المحلي والخارجي.

حيث تكمن أهداف الخطة الإستراتيجية لشركة بيرزيت للأدوية بالآتي:

مواكبة التطور المستمر والبحث العلمي	أهداف الخطة الإستراتيجية	ريادة الحصة السوقية الداخلية والخارجية
تعزيز دور الشركة المجتمعي والبيئي		تقديم مستحضرات تلبي متطلبات السوق
تحقيق مستوى رفعة مرضى المساهمين الشركة		توفير وتطوير بيئة العمل والكادر البشري

وقامت الشركة لتحقيق ذلك بإعداد خطة العمل متوسطة المدى من خلال تحديد الوسائل العامة لتحقيق الأهداف الإستراتيجية في إستراتيجيات عمل تشمل مشاريع التوسع التي ثبت جدوى تنفيذها، وقد تم تفصيل إستراتيجيات العمل في تدخلات محددة تم التخطيط للعمل عليها خلال فترة الخطة، حيث تم تحديد الأطر الزمنية للعمل على هذه التدخلات والجهات المسؤولة داخل الشركة عن تنفيذها، ومؤشرات الأداء التي سوف يتم اللتحكام لها في قياس مدى النجاح في تنفيذ هذه التدخلات. كما أن خطة العمل تقدم التوقعات المالية التقديرية خلال فترة الخطة وذلك بالإسجام مع طبيعة التدخلات وتكاليفها وعوائدها.

الإعتماد 100% على الطاقة الشمسية لسد إحتياجاتنا من الطاقة

وقعت شركة بيرزيت للأدوية وشركة مصادر التابعة لصندوق الاستثمار الفلسطيني إتفاقية لشراء حصة من محطة "تور أريحا" للطاقة الشمسية لسد 100% من إحتياجاتها من الكهرباء، وبموجب الإتفاقية، تم تزويد شركة بيرزيت للأدوية بالطاقة الكهربائية من المحطة بقدره إنتاجية تبلغ 2.21 ميغاواط لتصبح الشركة خضراء وتعتمد على مصادر الطاقة المتجددة 100%. وتعد هذه الخطوة خطوة بيئية ووطنية وإستثمارية، حيث إن الإعتماد على مصادر الطاقة الشمسية هو أحد الحلول بإتجاه الإنفكاك التدريجي عن إسرائيل في ملف الطاقة والكهرباء، إضافة الى أن الشركة أصبحت خضراء في أعمالها ولن تحدث أضراراً بالبيئة تماشياً مع توجهاتها بالحفاظ على البيئة والاعتماد على مصادر الطاقة المتجددة والنظيفة. أما التكلفة الإنتاجية مستحصص بتوفير الشركة المصاريف التشغيلية مما سيدعم قدرتها التنافسية في الأسواق المحلية والخارجية.

المسؤولية الاجتماعية

تؤمن شركة بيرزيت للأدوية بدورها الداعم للمجتمع الفلسطيني من خلال تبنيها عدة مشاريع مجتمعية كان أبرزها لهذا العام :

● بقرار من دولة رئيس الوزراء الدكتور محمد اشتية، وبمصادقة سيادة الرئيس محمود عباس، تم تشكيل صندوق "وقفه عز" برئاسة السيد طلال ناصر الدين رئيس مجلس إدارة شركة بيرزيت للأدوية ومديرها العام حيث كان هدف الصندوق جمع التبرعات التي ستُقدّم من قبل القطاع الفلسطيني الخاص خلال فترة الطوارئ التي يعيشها وطننا الفلسطيني. ستتمائة وخمسون ألف شيقل (650,000) إجمالي تبرعات شركة بيرزيت للأدوية وإدارة وموظفين، حيث بلغت تبرعات الشركة لصندوق وقفه عز (550,000) خمسمائة وخمسون ألف شيقل، يضاف إلى سلسلة التبرعات التي قدمتها الشركة للمساهمة في مواجهة فيروس كورونا، إضافة إلى ذلك مبلغ (100,000) مائة ألف شيقل مقدم من موظفيها.

قامت شركة بيرزيت للأدوية بتزويد كل من بلدية بيت جالا، ومجمع فلسطين الطبي، وبلدية رام الله ومحافظة رام الله والبيرة ومديرية صحة رام الله والبيرة ومركز الخدمات العسكرية، بعبوات مطهرات كحولية وهذا ضمن إطار الخدمة المجتمعية في ظل الظروف الطارئة والصعبة التي يعيشها الوطن، كون شركة بيرزيت للأدوية جزءاً لا يتجزأ من نسيج هذا الوطن وشعبه.



تبرعت شركة بيرزيت للأدوية بهدايا لمراكز طبية ومستشفيات ومؤسسات خاصة وحكومية منها مديرية صحة رام الله والبيرة كلفتة تضامنية مع مريضات والمتعافيات من سرطان الثدي. كما وتم التعاون مع مديرية صحة رام الله والبيرة في يوم السكري العالمي في شهر نوفمبر حيث تبرعت الشركة ببعض الأدوية المخصصة لداء السكري في الحنتين الذين أقيما في بلدتي نعلين وبيرزيت.

كما تواصل الشركة دعمها للعديد من المؤسسات الخيرية والجمعيات الثقافية والاجتماعية وبعض النشاطات الرياضية. وتركز الشركة على دعم أبناء بلدها من خلال دعم مخيمات الشتات لمساعدتهم على التعليم والإنخراط في المجتمع.

وإيماناً منا بأن التعليم أساس نجاحنا الذي يضمن إزدهارنا ونمونا، فبالإضافة إلى المنح الدراسية التي تقدمها الشركة سنوياً، تنسق الشركة مع العديد من المدارس زيارات ميدانية للشركة يتعرف فيها الطلاب على آلية التصنيع الحوائي. وتوفر الشركة فرص تدريب للطلاب الجامعيين وتكربس مختبراتها لصالح البحوث العلمية ودعم القطاع الأكاديمي.

● تركز الشركة على دعم الأطفال من خلال إطلاق عدة برامج تعليمية وترفيهية خاصة لذوي الاحتياجات الخاصة واليتامى. وبمناسبة اليوم العالمي لذوي الإعاقة قامت شركة بيرزيت للأدوية بالتعاون مع بلدية البيرة بتوزيع الهدايا على ذوي الإعاقة في جمعية الياسمين، جمعية أصدقاء الكفيف (مدرسة القيس للإعاقة البصرية) وجمعية رحيم (أصدقاء متلازمة داون) في مدينة البيرة.



أداء الشركة المالي لعام 2020

نتائج الأداء المالي

حققت الشركة صافي إيرادات موحدة 35.9 مليون دولار أمريكي بالمقارنة مع 34.6 مليون دولار أمريكي للعام 2019، وقد ارتفعت الإيرادات كما في عام 2020 عن تلك التي حققتها الشركة في السنة السابقة بنسبة 3.7% على الرغم من التحديات السياسية والاقتصادية والتي كان لجائحة كورونا الأثر السلبي الأبرز على جميع القطاعات.

من ناحية أخرى فقد استطاعت الشركة تحقيق صافي أرباح 7.4 مليون دولار بالمقارنة مع 9.6 مليون دولار للعام 2019 بانخفاض نسبته 23%، وذلك بسبب انخفاض عوائد إستثمارات الشركة في الشركات الأخرى، ويعود هذا لأثر الجائحة على السوق الفلسطيني والذي تمثل بانقطاع تام للحياة الاجتماعية وسلسلة الإغلاقات لكبح تفشي الجائحة والتي تآثر الإقتصاد الفلسطيني بشكل كبير فيها. إضافة إلى ارتباط جزء من مبيعات الشركة بالعطاءات الحكومية ممثلة بوزارة الصحة الفلسطينية، وهذا بدوره له أثر كبير على أداء الشركة المالي.



تحليل المركز المالي

الأصول والمطلوبات

بلغ مجموع أصول الشركة كما في نهاية العام 2020 99.1 مليون دولار امريكي بالمقارنة مع 98.1 مليون دولار امريكي كما في نهاية العام 2019 بزيادة 1%. وذلك بما يشمل الأصول المتداولة من نقد وذمم مدينة ومخزون وإستثمارات إضافة إلى الأصول الغير متداولة من آلات ومعدات وعقارات وغيرها من الأصول الأخرى.

أما على صعيد المطلوبات فقد إنخفض بشكل طفيف مجموع الإلتزامات المالية على الشركة كما في نهاية العام 2020 إلى 19.3 مليون دولار امريكي عما كان عليه في نهاية العام 2019 إلى 19.4 مليون دولار امريكي ونسبة 0.01%، وبما يشمل القروض قصيرة وطويلة الأجل، وذلك لتمويل أنشطة الشركة الإستثمارية.

المؤشرات المالية

2020	2019	نسب الربحية
37.5%	42.9%	هامش الربح الإجمالي
20.6%	27.6%	هامش صافي الربح
7.5%	10.1%	العائد على الأصول
9.4%	12.7%	العائد على حقوق الملكية

2020	2019	نسب السيولة
6.8	7.5	نسبة السيولة (مرة)
5.2	5.7	نسبة السيولة السريعة (مرة)

2020	2019	نسب الرفع المالي
19.5%	19.8%	إجمالي المطلوبات إلى إجمالي الموجودات
24.2%	24.7%	إجمالي المطلوبات إلى إجمالي حقوق الملكية
3.2%	4.5%	إجمالي القروض إلى إجمالي الموجودات
4.0%	5.6%	إجمالي القروض إلى إجمالي حقوق الملكية

البيانات المالية

الاختلافات لا يوجد اختلافات بين البيانات النهائية والأولية

البيانات المالية

شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله/فلسطين
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات للسنة المالية
المنتهية في 31 كانون الأول 2020

مجموعة شركة بيزليت للأبوية المتساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

الصفحات	جدول المحتويات
٤ - ٦	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٥	قائمة المركز المالي الموحدة
٦	قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
٧	قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٨	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٥٠٢٩٠	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة بيرزيت للتبوية
المساهمة العامة المحدودة
البحرين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

قبدا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لمجموعة شركة بيرزيت للتبوية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والشركات التابعة لها (ويشار إليها معاً بـ "المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وكل من قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة لسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إضافية أخرى.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وأدائها المالي الموحدة، وتتفقها القيمة الموحدة لسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعيار الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب ذلك المعيار موصوفة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة" من تقريرنا هذا كما أننا مسئولون عن المجموعة وفقاً لمعايير السوك الدولية لمطبخ المحاسبين. فوائده السوك المهنيين المهادين" وفوائد السوك المهني والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية لمجموعة في البحرين هذا. وقد التزمنا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمهنة المتطلبات. ونعتقد بأن تلك التدقيق الدولية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تدويرنا المهني، هي الأكثر أهمية إن تدقيقاً القوائم المالية الموحدة لفترة المالية الحالية. ولم تتناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبي رأينا منفصلاً بشأنها.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

أمور التدقيق الرئيسية "تتمة"

1- مخصص مخزون البضاعة الملتصقة

كما هو مبين في إيضاح رقم (٧) حول القوائم المالية المعروضة، فقد بلغ رصيد مخزون البضاعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ مبلغ ١٢,١٩٠,١٣٤ دولار (٢٠١٩ مبلغ ١٢,٣٥٨,٢٢٠ دولار).

يتكون رصيد مخزون البضاعة من بضاعة جاهزة، وبضاعة تحت التصنيع ومواد خام ومواد تعبئة، ويشكل رصيد المخزون ١٧% من مجموع موجودات المجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (١٣% لسنة ٢٠١٩).

كيف نتولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمور التدقيق الرئيسية

إن إجراءات التدقيق التي قمنا بها للتأكد من كفاية مخصص مخزون البضاعة الملتصقة وخطية الحركة كانت كما يلي:

- تقييم إجراءات الضغط الداخلية المطبقة من قبل إدارة المجموعة لمعرفة وتقرير مخصص البضاعة الملتصقة وخطية الحركة.
- الاستفسار من الإدارة حول آلية إدارة مخزون البضاعة والسياسة المتبعة فيما يتعلق بمصو البضاعة التالفة أو متبينة الصالحة وليس احتساب المخصص اللازم، حيث قمنا بتأكيد من مدى معقولية وملائمة السياسات الموضوعية من قبل الإدارة من خلال مقارنة التقديرات التاريخية بالنتائج الفعلية، وتقييم مدى تمثيل الحاسبة المطبقة لسنة الحالية مع السنوات السابقة ومعرفة بالممارسات المطبقة في سوق الأتوية.
- اختبار دقة واكتمال تدوير نظام المخزون المستخدمة من قبل الإدارة في تقييم مخصص البضاعة الملتصقة وخطية الحركة وتقييم دقة عملية احتساب قيمة المخصص، كما قمنا بإعادة احتساب المخصص اللازم.
- الاستفسار عن وجود أي مخزون ملقود أو بغير الحركة أثناء حضورنا لجزء المخزون الفعلي وتحديد فيما إذا كان قد تم أخذها بعين الاعتبار عند احتساب مخصص البضاعة الملتصقة وخطية الحركة.
- تقييم الإسهامات في البيانات المالية المتعلقة بين الأعمال مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا، لا يشمل وإنما يحول القوائم المالية الموحدة للمعلومات الأخرى وإنما لا ينبغي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية المعروضة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، حيث نقوم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا، إن المعلومات الأخرى تسمح إعطاء جوهرية.

تقرير مدقق الحسابات السنوي 2022

مسؤولية الإدارة والقيمين على الحوكمة عن إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ووفقاً للقوانين المحلية السارية في فلسطين، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تحددها الإدارة بشكلها من إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

هذا إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم فترة المجموعة على الاستمرارية كمشكلة مستمرة، والإفصاح حينما كان ذلك منسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبية ما لم تكن الإدارة التي تسيطر على المجموعة أو وقت الصلابة أو لا يوجد لديها دليل واقعي إلا القيام بذلك.

يعتبر القيمين على الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على مسار إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تطبيق القوائم المالية الموحدة

إن علينا التأكد بالحصول على ذلك معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يشمل رأينا، إن التأكد المعقول هو مستوى أعلى من التأكيد، ولا يضمن أن صيغة التدقيق التي ننتج وفقاً للمعيار الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهرية في حال وجوده. وقد نشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، ونحن جوهرياً بشكل فردي أو مجتمع فيما إذا كان من المتوقع لأكثرها حتى القرارات الاقتصادية المتخذة من المستثمرين بناء على هذه القوائم المالية الموحدة.

وبحسب من صياغة التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الحكم الحيوي ونستخدم الشك المحي في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى ما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو عن خطأ، والتصميم والتطبيق بإجراءات التدقيق بما يتناسب مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة تؤيد أساساً لرأينا، إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تتجاوز تلك الناتجة عن الخطأ، حيث تشمل الإحتيال التواطؤ، التزوير، الخدع المتعمدة سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الإطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بمرس بناء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التفسيرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المتبعة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبية استناداً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك حالات من عدم اليقين بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً حول فترة المجموعة على الاستمرارية كمشكلة مستمرة، وفي حال توصلنا إلى وجود مثل هذه الحالات، يتوجب علينا لفت انتباه الإدارة لاسمنا تقريرنا كمُدققي حسابات إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإيضاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا تبعاً لذلك. إن استنادنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا كمُدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى تولف المجموعة عن الاستمرارية كمشكلة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للقوائم المالية الموحدة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وحينما لا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر الصلابة والامتثال ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض المعقول.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة "تتمة"

• بالمسؤول على أية تدقيق كتابي ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الشركات التابعة لإعداد الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والتقييم بأعمال التدقيق على صعيد المجموعة وببني المسؤولين عن رأينا المهني حول التكيف في تقريرنا هذا بشكل متفرد.

نقوم بالتواصل مع الإدارة والقيمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بتطبيق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي حائل جوهري في نظام الرقابة الداخلي ببلدنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم بإطلاع الإدارة والقيمين على الحوكمة ببيان يظهر أمثالا قواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاختلاف فيها قد تؤثر سلبا معزولا على استقلالية وإجراءات العملية ذات الصلة متى كان منسبا.

من الأمور التي تم التواصل بها مع الإدارة والقيمين على الحوكمة، تقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق القوائم المالية الموحدة لفترة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية نقوم بالإصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إننا نحال القانون أو الامتثال دون الإصاح الملمني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، إن لا يتم الإصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترسب على الإصاح عنه عواقب سلبية قد تلحق بالمنفعة العامة للمنطقة منه.

تقرير حول متطلبات إثباتية ونظامية أخرى

بالإضافة إلى ما تقدم قد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها متروكية لأداء مهمتنا وبوينا في الشركة تحتفظ بقواعد ومخالفات محاسبية متعلقة بصورة أصولية وهي متلفة مع القوائم المالية المرفقة. وفي حدود المعلومات التي توصلت لنا لم تقع مخالفات خلال السنة لأحكام قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤، أو النظام الأساسي للشركة والتي قد تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة أو على نتائج أعمالها للسنة.



ديلويت ألد توش (الشرق الأوسط)
رايون الله - فلسطين

الشريك المسؤول: منذر البندك - مدقق حسابات قانوني معتمد
رخصة رقم (٢٠١٥/١١٤)
١٩ نيسان ٢٠٢١

مجموعة شركة بيزنيت للأهوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رام الله - فلسطين

للمدة المنتهية في 31 كانون الأول 2020

2020	2019	توضيحات
ليرات فلسطينية	ليرات فلسطينية	
6,133,000	5,683,000	10
7,000,000	7,000,000	11
21,333,000	21,333,000	12
22,340,000	22,490,000	13
27,660,000	26,990,000	14
39,000	1,280,000	15
81,076,000	81,076,000	
800,000	1,200,000	16
21,333,000	21,333,000	17
0	-	18
2,000,000	1,120,000	19
19,333,000	22,000,000	20
23,333,000	24,553,000	
57,743,000	56,523,000	
4,310,000	7,200,000	21
-	-	22
7,000,000	7,000,000	23
11,310,000	14,200,000	
800,000	1,200,000	24
7,510,000	8,000,000	25
8,310,000	9,200,000	
19,000,000	19,000,000	26
7,000,000	7,000,000	27
26,000,000	26,000,000	
2,000,000	2,000,000	28
8,000,000	8,000,000	29
2,000,000	2,000,000	30
2,000,000	2,000,000	31
2,000,000	2,000,000	32
2,000,000	2,000,000	33
2,000,000	2,000,000	34
2,000,000	2,000,000	35
2,000,000	2,000,000	36
2,000,000	2,000,000	37
2,000,000	2,000,000	38
2,000,000	2,000,000	39
2,000,000	2,000,000	40
2,000,000	2,000,000	41
2,000,000	2,000,000	42
2,000,000	2,000,000	43
2,000,000	2,000,000	44
2,000,000	2,000,000	45
2,000,000	2,000,000	46
2,000,000	2,000,000	47
2,000,000	2,000,000	48
2,000,000	2,000,000	49
2,000,000	2,000,000	50
2,000,000	2,000,000	51
2,000,000	2,000,000	52
2,000,000	2,000,000	53
2,000,000	2,000,000	54
2,000,000	2,000,000	55
2,000,000	2,000,000	56
2,000,000	2,000,000	57
2,000,000	2,000,000	58
2,000,000	2,000,000	59
2,000,000	2,000,000	60
2,000,000	2,000,000	61
2,000,000	2,000,000	62
2,000,000	2,000,000	63
2,000,000	2,000,000	64
2,000,000	2,000,000	65
2,000,000	2,000,000	66
2,000,000	2,000,000	67
2,000,000	2,000,000	68
2,000,000	2,000,000	69
2,000,000	2,000,000	70
2,000,000	2,000,000	71
2,000,000	2,000,000	72
2,000,000	2,000,000	73
2,000,000	2,000,000	74
2,000,000	2,000,000	75
2,000,000	2,000,000	76
2,000,000	2,000,000	77
2,000,000	2,000,000	78
2,000,000	2,000,000	79
2,000,000	2,000,000	80
2,000,000	2,000,000	81
2,000,000	2,000,000	82
2,000,000	2,000,000	83
2,000,000	2,000,000	84
2,000,000	2,000,000	85
2,000,000	2,000,000	86
2,000,000	2,000,000	87
2,000,000	2,000,000	88
2,000,000	2,000,000	89
2,000,000	2,000,000	90
2,000,000	2,000,000	91
2,000,000	2,000,000	92
2,000,000	2,000,000	93
2,000,000	2,000,000	94
2,000,000	2,000,000	95
2,000,000	2,000,000	96
2,000,000	2,000,000	97
2,000,000	2,000,000	98
2,000,000	2,000,000	99
2,000,000	2,000,000	100

تشكل الأرصدة المتداولة من (١) ل (٣٩) جزءاً لا يتجزأ من فناء القوائم المالية المجمعة وفقاً للمبادئ المحاسبية المعمول بها في فلسطين

مجموعة شركة بيرزيت للتبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020

بيانات	2020	2019	
	ب.د. المبركي	ب.د. المبركي	
البيعت	24,000,000	24,000,000	
تلكلة البيعت	(19,133,000)	(19,133,000)	36
(بصافي الربح)	4,867,000	4,867,000	
مصاريف البيعت	(2,713,000)	(2,052,000)	19
مصاريف تشغيلية	(2,124,000)	(2,246,000)	50
مصاريف إدارية ومعمارية	(2,127,000)	(2,024,000)	51
مصاريف تمويلية	(1,620,000)	(1,620,000)	
مخصص خسائر التكلفة متوقعة	(1,120,000)	(1,120,000)	5
صافي ثربح من التشغيل	4,352,000	4,352,000	
أرباح موزعة من أرباح بيع وتوريد موجودات مالية	-	-	27
أرباح بيع استثمارات مالية	2,300,000	-	51
أرباح توريد استثمارات مالية	(1,020,000)	-	51
(خسائر) توريد استثمارات مالية	(1,020,000)	-	51
إعانة قيم حصص الملكية المتعلّقة بها سابقاً من شركة حولة	-	222,000	29
(الخسائر) التبدل من الاستحواذ على حصص أسهم من شركة لعمدة	-	(118,000)	29
أرباح فروقات عملة	20,000	220,000	
غير ذات مغزى	11,000	2,000	23
صافي ربح السنة قبل الضريبة	4,382,000	4,380,000	
خسائر تغير مدفوعات سابقة	(17,000)	(17,000)	11
خسائر التبدل عملة	(234,000)	(182,000)	12
التكديرات ضريبية موجبة	1,900,000	1,900,000	50
صافي الربح لسنة بعد الضريبة	4,071,000	4,073,000	
تعادل التي :			
صافي الشركة الأم	4,071,000	4,073,000	
حقوق جهات غير مسيطرة	20,000	20,000	
	4,091,000	4,093,000	
	0.04	0.04	18

تشكل الأرباح والخسائر الموزعة من (1) إلى (31) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
لتسعة اشهر المنتهية في 31 كانون الأول 2020

2019	2020
لواتر فلسطيني	لواتر امريكي
9,880,612	7,378,683

صافي ربح السنة

2019	2020
(1,52,632)	(2,117,163)
(1,92,932)	(2,117,463)

بنود الدخل الشامل الآخر
البنود غير القابلة للتحويل لا طبقاً في قائمة الأرباح او الخسائر الموحدة
أبغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية

2019	2020
237,260	16,968
-	(3,570,054)
237,260	(3,553,086)
(1,87,892)	(2,111,211)
9,692,720	5,267,472

بنود القابلة للتحويل لا طبقاً في قائمة الأرباح او الخسائر الموحدة
أروقات ترجمة القوائم المالية
(خسائر) قيمة لعائلة حقوق تعويض نقد عامل السنة

إجمالي بنود (الخسائر) الأخرى
إجمالي الدخل الشامل الأخرى

2019	2020
9,692,720	5,267,472
50,897	(23,801)
9,743,617	5,243,671

العقد في
مساهمي الشركة الأم
حقوق جهات غير مسيطرة

تشكل الإحصائيات المرفقة من (1) إلى (31) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "للمة"
١-٢١ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٢٠ على القوائم المالية الموحدة "للمة"

قامت المجموعة بتطبيق التعديلات الواردة في التعديلات على المراجع للإطار المفاهيمي في المعايير الدولية لتقارير المالية لأول مرة في السنة الحالية. تضمن التعديلات تعديلات لاحقة على المعايير المتأثرة بحيث تشير إلى الإطار الجديد ومع ذلك، لا تقوم جميع التعديلات بتحديث تلك التصریحات فيما يتعلق بالإشارات والاقتباسات من الإطار بحيث تشير إلى المفهوم المنقح في إطار العمل. ولم تحدث بعض التصریحات فقط للإشارة إلى إصدار الإطار الذي تشير إليه إطار اللجنة الدائمة المشتركة بين الوكالات الذي اعتمده مجلس معايير المحاسبة الدولية في عام ٢٠٠١، أو إطار المجلس الدولي لمعايير المحاسبة لعام ٢٠١٠، أو إطار العمل الجديد المعدل لعام ٢٠١٨، أو للإشارة إلى أن التعريفات الواردة في المعيار لها بالتعريف الجديدة التي تم تطويرها في الإطار المفاهيمي المنقح. المعايير التي تم تعديلها هي IFRS ٢، IFRS ٣، IFRS ٦، IFRS ١٤، IFRS ١٤، IAS ١، IAS ١٨، IAS ٣٤، IAS ٣٧، IAS ٣٨، IFRIC ١٢، IFRIC ١٦، IFRIC ٢٠، IFRIC ٢١، SIC ٣٣، ٣٤.

تعديلات على مراجع الإطار المفاهيمي في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

توضح التعديلات أنه في حين أن الشركات خاضعة لما يكون لها مخارج، فإن المخارج ليست مطلوبة لمجموعة متكاملة من الأنشطة والأصول لتتأهل للمعيار لكي تعتبر شركة. يجب أن تضمن مجموعة الأنشطة والأصول المكتسبة، على الأقل من حيث طبيعة وموضوعية تساهم معاً بشكل كبير في القدرة على إنشاء المخارج.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) - تعريف الأعمال

تزال هذه التعديلات ناهية فيما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي منخلة أو صليات مقلوبة والاستمرار في إنتاج المخارج. عدم التعديلات أيضاً إرشادات إضافية تساعد على تحديد فيما إذا كان عدم الحصول على صلية موضوعية.

١. تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعطلة "تتمة"
١.٢ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٢٠ على القوائم المالية الموحدة "تتمة"

تعدلت على مجال المحاسبة الدولي رقم (١) ومبحث المحاسبة الدولي رقم (٨) تعريف المالية

تقدم التعديلات المختار التركيز المخارفي يسمح بإجراء تقييم مبسط فيما إذا كانت مجموعة الأنشطة والأصول المكتسبة ليست عملاً بموجب اختيار التركيز الاختياري. فإن مجموعة الأصول المكتسبة لا تعتبر نشاطاً تجارياً إذا كانت جميع القيم العادلة لإجمالي الموجودات المكتسبة مركزة في أصل واحد معقد أو مجموعة أصول مماثلة. يتم تطبيق التعديلات بغير مستقبلي على جميع عمليات بيع الأصل وحصلت الاستعواء على الأصول التي يكون تاريخ الاستحواذ لها في أو بعد (١) كانون الثاني ٢٠٢٠.

اعتمدت المجموعة التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) ومبحث المحاسبة الدولي رقم (٨) لأول مرة في السنة المالية لجعل التعديلات تعريف المواد الواردة في معيار المحاسبة الدولي (١) أسهل الفهم والتي لا تهدف إلى تغيير بتطبيق الأسس لأهمية نسبية (المالية) في المعايير الدولية للتقارير المالية. تم تصحيح مفهوم "التتبع" على المعلومات المالية بمعلومات غير مالية كجزء من التعريف الجديد.

تم تغيير اسس الأهمية النسبية التي تؤثر على المستخدمين من "يمكن أن تؤثر" إلى "يمكن توقع تأثيرها بشكل معقول". تم استبدال تعريف المواد في معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) بالإشارة إلى تعريف المالية في معيار المحاسبة الدولي رقم (١) بالإضافة إلى ذلك، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل المعايير الأخرى والأطر المفاهيمي الذي يحتوي على تعريف "مالية" أو يشير إلى مصطلح "مالية" إلى ضمن الاستحقاق.

لم يكن تطبيق هذه المعايير أي أثر جوهري على الأرصدة المسجلة في السنوات العقبية والسابقة ولكن قد تؤثر على بعض المعاملات أو الترتيبات المسجلة.

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "ننمة"

٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة المصفرة التي لم يكن موعد تطبيقها

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين
- يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) مبادئ الاعتراف بعقد التأمين وقيلسها وعرضها والإصاح عنها ويعدل محل المعيار الدولي للتقارير المالية (٤) عقود التأمين.

- يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) نموذجاً عاماً، يتم تعديله لعقود التأمين مع ميزات المشاركة المتأخرة، الموصوف على أنه نجاح الرسوم المتغيرة، يتم كمسح التوزيع العام إذا لم استيفاء معايير معينة عن طريق قياس الالتزام بالتمهية المتبقية باستخدام نهج تخصيص الأقساط.

- يستخدم النموذج العام الاقتراحات المالية لتقدير المبلغ والتوقيت وعدم التكم من التطلقات الفنية المستقبلية ونفس بشكل صريح تكلفة عدم التكم ويأخذ في الاعتبار أسعار الفائدة في السوق وتأثير خبرات ومنظمات حائلي الوثائق.

خلال حزيران ٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تحديت على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) لمعالجة المخاوف وتعديات التفيذ التي تم تصديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) حول التعديلات تاريخ التطبيق السنوي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) (متسماً التعديلات) التي طورت هذا التقرير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وفي الوقت نفسه أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديد الاعطاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٦) تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) التي تعد تاريخ انتهاء الصلاحية التلت للاعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٦) في المعيار الدولي للتقارير المالية (٤) التي طورت التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣.

يجب تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) بكل رجعي ما لم يكن ذلك غير عملي، وفي هذه الحالة يتم تطبيق نهج الأثر الرجعي المعدل أو نهج القيمة المعدلة، لغرض متطلبات الانتقال، يكون تاريخ التطبيق الأولي هو البداية إذا كانت فترة إعداد التقارير السنوية التي تعلق فيها المنشأة المعيار لأول مرة، ويكون تاريخ الانتقال هو بداية الفترة التي سبق عيشها تاريخ التطبيق الأولي.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها للتبعية
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢- تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعركة "لنمة"

٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة المصدرة التي لم يكن موعد تطبيقها "لنمة"

تعامل التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (٢٠١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) مع الموافقة التي يكون فيها بيع أو مساهمة في الأصول بين المستثمر والشركة الزميلة أو المشروع المشترك على وجه التحديد. تنص التعديلات على أن الأرباح أو الخسائر الشائعة بين فقدان السيطرة على شركة تابعة لا تحتوي على نشاط تجريبي في معاملة مع شركة زميلة أو مشروع مشترك يتم المحاسبة عنه باستخدام طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف بها في أرباح الشركة الأم أو الخسارة فقط في حدود مصالح المستثمرين غير ذات الصلة في تلك الشركة الزميلة أو المشروع المشترك وبشكل خاص، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة تقييم الاستثمارات المحفوظ بها في أي شركة تابعة تابعة (والتي أصبحت شركة زميلة أو مشروع مشترك يتم المحاسبة عنه باستخدام طريقة حقوق الملكية) يتم الاعتراف بها في أرباح أو خسائر الشركة الأم السابقة فقط إلى مدى مصالح المستثمرين غير ذات الصلة في الشركة الزميلة المنتهية أو المشروع المشترك.

لم يتم بعد تحديد تاريخ سريان التعديلات من قبل الإدارة، ومع ذلك، على التطبيق السابق للتعديلات مسروح بها لتوقع إدارة الشركة أن لتطبيق هذه التعديلات قد لا يكون له تأثير على القوائم المالية في الفترات المستقبلية في حالة ظهور مثل هذه التعديلات.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠١) ومعيير المحاسبة الدولي رقم (٣٨) (التعديلات) - بيع أو مساهمة في الأصول بين المستثمر والشركة التابعة أو المشروع المشترك.

تؤثر التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) فقط في عرض الالتزامات كونها متداولة أو غير متداولة في بيان المركز المالي وليس مبلغ أو توقيت الاعتراف بئس أصل أو التزام أو دخل أو مصروفات أو المعلومات التي تم الإفصاح عنها حول تلك البنود.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - تصنيف الالتزامات كونها متداولة أو غير متداولة

توضح التعديلات أن تصنيف المطلوبات كونها متداولة أو غير متداولة يعتمد على العفوق الموجودة في نهاية فترة التقرير، وعندئذٍ التصنيف لا يتغير بالشروط حول ما إذا كانت المنشأة تمارس حقها في تأجيل تسوية الالتزام، ويتم الترحيح على أن العفوق موجودة إذا تم الامتناع المجهود في نهاية فترة التقرير، وقدم تعريفات "التسوية" لتوضح أن التسوية تشير إلى التحويل إلى الطرف المفضل من النقد أو أدوات حقوق الملكية أو الأصول الأخرى أو التخليقات.

يتم تطبيق التعديلات بكل وجوهي للقرارات المسبقة التي تبنت في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، مع السماح بالتأجيل المنكر.

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تنمة"

٢.٢ - المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة المصدرة التي لم يكن موضع تطبيقها "تنمة"

تعديل التعديلات على تحديث المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) بحيث يشير إلى الإطار المفاهيمي لعام ٢٠١٨ بدلاً من إطار عام ١٩٨٩ كما أنها تصنف في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ مطلياً، إضافةً للتقديرات الواقعة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) ، أن يقوم المشتري بتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) تبعاً لما إذا كان هناك التزام مالي في تاريخ الاستحواذ نتيجة لأحداث سابقة بالنسبة للمضيفة التي ستكون ضمن نطاق رسوم لجنة تصورات لجنة تصورات التقارير المالية الدولية رقم (٢١) ، يطبق المشتري لتفسير لجنة تصورات التقارير المالية الدولية رقم (٢١) (أحياناً ما لا تزال تحت المزام الذي ينشأ عنه الأزام يدفع المضيفة قد حدثت بحلول تاريخ الاستحواذ أحياناً ، الخفيف التعديلات بيناً صريحتان المشتري لا يعرف بالوجودات المعاملة المتبقة في حصة بموجب الأصل.

تسري التعديلات على مجموعات الأصول التي يكون تاريخ الاستحواذ فيها في أو بعد بداية الفترة السنوية الأولى التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٢ ، يُسمح بالتطبيق المبكر إذا سبق الكيان أيضاً جميع المراجع المحيطة الأخرى (المشورة مع تحديث الإطار المفاهيمي) في نفس الوقت أو قبل ذلك.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) - الإثارة إلى الإطار المفاهيمي

تحظر تعديلات الخصم من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات أي عقداً من بيع البند التي لم تنتجها قبل أن يسمح هذا الأصل متاعاً للاستخدام ، أي المنتجات التي لم تُعزل الأصل إلى الموقع والحالة اللازمة لتتكون قادراً على العمل فيه بالطريقة التي قصتها الإدارة ، وبالتالي، اعترف المنشأ بعقداً للبيعت هذه والتكاليف ذات الصلة في الربح أو الخسارة وليس المنشأ لتكلفة هذه البند وفقاً للمعجوزين عن معيار المتعلبة الدولي (٢).

أوضح التعديلات أيضاً معنى "الغالب" ما إذا كان الأصل يعمل بشكل صحيح ، بعد معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) هذا الآن على أنه تقييم ما إذا كان الأداء الفني والمادي للأصل بحيث يمكن استخدامه في إنتاج أو توريد سلع أو الخدمات أو غيرها للأخرين أو لأخرى للخدمة.

إذا لم يتم عرضها مثال منفصل في بيان الدخل الشامل، يجب أن تفصح القوائم المالية عن نتائج المعدات والتكلفة المرحلة في الربح أو الخسارة والتي تتعلق بالبند المتبقة التي لا يمكن فصلها عن الأنشطة الاعتيادية للمنشأة ، والتي بدأ (بنود) سلسلة خصم بيان الدخل الشامل هذه المنتجات والتكلفة.

بم تطبيق التعديلات بمر رحمن ، ولكن فقط على بنود الممتلكات والآلات والمعدات التي لم تُعزلها إلى الموقع والحالة اللازمة لتتكون قادراً على العمل بالطريقة التي قصتها الإدارة في أو بعد بداية الفترة الأولى المعروضة في القوائم المالية التي تعلق فيها المنشأ التعديلات أولاً.

يجب على المنشأة الاعتراف بالأثر التراكمي للتطبيق المبكر للتعديلات كتعديل للرمز الاقتصادي للإرباح المحضرة (أو أي مكون آخر من حقوق الملكية ، حسب الاقتضاء) في بداية تلك الفترة الأولى المعروضة.

للتعديلات سابقة المعمول للقرارات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) - الممتلكات والآلات والمعدات - المنتجات قبل الاستخدام المتعدد

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمتع"

٢-١ المعايير الدولية لتقارير المالية الجديدة والمعدلة والمصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها "تتمتع"

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) - تكلفة تنفيذ العقد - تكلفة العقد
تتعلق على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) - تكلفة تنفيذ العقد
تتعلق على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) - تكلفة تنفيذ العقد
تتعلق على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) - تكلفة تنفيذ العقد

تحدد التعديلات أن "تكلفة تنفيذ" العقد تشمل "التكاليف التي تنطبق مباشرة
بشكل" تكون التكاليف المتوقعة مباشرة بالعقد من كل من التكاليف الإيجابية
لوفاء بهذا العقد ومن الأمثلة على ذلك، العمالة المباشرة أو المواد، وتخصيص
التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرة بتنفيذ العقود (من الأمثلة على ذلك
تخصيص رسوم الاستهلاكات لتجنب من الممتلكات والآلات والمعدات
المستخدمة في تنفيذ العقد)

تتعلق التعديلات على العقود التي لم تدف الكثير بعد بصنع للإلتزامها في
بداية فترة التقرير السنوي التي تتعلق فيها المنشأة التعديلات أولاً لبدء إعداد
صياغة المقترحات. وبدلاً من ذلك، يجب على المنشأة الاعتراف بالآثار
الراكبة لتطبيق التعديلات منساقاً كتعديل للرصيد الإجمالي للأرباح
المعتدلة أو عنصر آخر من حقوق الملكية، حسب الاقتضاء، في تاريخ
التطبيق المبني.

التعديلات سارية المفعول للتقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني
٢٠٢٢، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تتضمن التغييرات السنوية تعديلات على أربعة معايير
المعيار الدولي للتقارير المالية (١): اعتماد المعايير الدولية لإعداد التقارير
المالية لأول مرة

يوفر التعديل أمثلة إضافية لاضطراب الشركة للخدمة التي تصبح متبقياً لأول مرة بعد
الشركة الأم فيما يتعلق بمعاملة فروق الترجمة المترجمة نتيجة لهذا
التعديل. يمكن للشركة النابعة التي تستخدم الإطفاء في المعيار الدولي
للتقارير المالية (١)، ١٦ (أ) أن أيضاً أن تطبق نفس فروق الترجمة
الراكبة لجميع العمليات الأجنبية بقيمة التكلفة التي سيتم تضمينها في
قوائم المالية الموحدة للشركة الأم، على أساس في تاريخ انتقال الشركة
الأم إلى معيار IFRS. إذا لم يتم إجراء تعديلات على إجراءات التوحيد
ونقائرت تتماشى الأعمال التي استحوطت فيها الشركة الأم على الشركة
الخدمة، خيار مثالاً مناج لشركة زبيلة أو مشروع مشترك يستخدم الإطفاء
في المعيار الدولي للتقارير المالية (١)، ١٦ (أ)

التعديل ساري المفعول للتقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني
٢٠٢٢، مع السماح بالتطبيق المبكر.

التعديلات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير
المالية:

- تعديلات دورية ٢٠٢٠-٢٠٢١ على الصيغ
الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) -
اعتماد التقارير المالية الدولية لأول مرة
- معيار الدولي للتقارير المالية (٣) - الأدوات
المالية
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) -
عقود الأيجنر
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) - الزراعة

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعقّلة "اتمة"

٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعقّلة والمصدرة والتي لم يكن موعد تطبيقها "اتمة"

يوضح التعليل أنه عند تطبيق امتحان " 2٩٠ " التقييم ما إذا كان سيتم إلغاء الإجراء،
ماتزم مالي ، قبل التقييم يشمل فقط الرسوم المدبوحة أو السلسلة من الكيل
(المقترض) والمفروض ، بما في ذلك الرسوم المدبوحة أو المسلمة من قبل أو من
الكيلين أو المقترض تيلة عن الأخر

يتم تطبيق التعديل بآثر مستقبلي على التعديلات والتبدلات التي تحدث في أو بعد
التاريخ الذي تطبق فيه المنشأة التعديل لأول مرة.
التعديل ساري المفعول للتقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢١ ،
مع السماح بالتطبيق المبكر.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار
التعديل يزيل الرسم التوضيحي أساس التحصيلات المستأجرة
لفرأ لأن التعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) يتعلق فقط
بمثل توضيحي ، لم يتم ذكر تاريخ سريته

(١١) الزراعة IAS

يزيل التقييم مطلق معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) للنباتات لاستعداد التوقعات
التقنية للخراب عند قياس القيمة العادلة بعمل هذا على مواصلة قياس القيمة العادلة
في معيار المحاسبة الدولي (١١) مع معلقيات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية
رقم (١٢) لقياس القيمة العادلة لاستخدام التوقعات التقنية المشتقة داخلياً ومعدلات
الخصم وتمكين المقيمين من تحديد ما إذا كانوا سيستخدمون التوقعات التنبؤية ومعدلات
الخصم قبل خصم الخراب أو ما بعد الحصرية ومعدلات الخصم للأكثر ملاءمة
قياس القيمة

يتم تطبيق التعديل بآثر مستقبلي ، أي أقيمت القيمة العادلة في أو بعد التاريخ الذي
تطبق فيه المنشأة التعديل متبناً
التعديل ساري المفعول للتقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٢ ،
مع السماح بالتطبيق المبكر.

توقع الإدارة أن يتم تبني هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة متى كانت قابلة للتطبيق،
واعتقدت هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة كما توقع الإدارة عدم وجود أي أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة
عند التطبيق الأولي.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحفوفة وشركائها التابعة
رام الله -حفظين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٣- أهم السياسات المحاسبية

١.٣ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المعرفة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للتعريفين المعطاة الشرطية.

٢.٣ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المعرفة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية واستثناء بعض الأدوات المالية والاستثمارات المعترية المقاسة بعم
إعادة التقييم أو بتقييم العادلة كما في نهاية الفترة المالية ، كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. تعتمد التكلفة التاريخية بشكل
عام على القيمة العادلة للمقابل المدفوع مقابل الموجودات والبضائع والخدمات.

أعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لمبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين
المشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو كإحدى مخرجات المشتريات المتداولة
تقييم آخر ، وعند تقييم القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تلجأ الشركة معيار الاحتياط تلك العوامل عند تسخير الأصل
أو الالتزام في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأخر من القيمان ولو الإحصاح في هذه القوائم المالية الموحدة على ذلك الأساس،
بإستثناء القيليدات التي تتشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل القيمة المستخدمة في الميزان المحاسبي الدولي رقم
(٣٦).

أصنف قيمات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقرير المالية، إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على مدى وجوب المتطلبات بالنسبة
لقياسات القيمة العادلة وأهمية المتطلبات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بأكملها، وهي محددة كما يلي:

- متعلقات المستوى ١ : وهي المتعلقات المستنبطة من الأسعار المدرجة (بما في ذلك) لموجودات أو مطلوبات مطبقة في سوق
نشطة والتي يمكن للمشتراة الحصول عليها في تاريخ القياس؛

- متعلقات المستوى ٢ : وهي المتعلقات المستنبطة من التقييمات بناءً على الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة
لموجودات أو

المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

- متعلقات المستوى ٣ : وهي متعلقات الموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة

إن الدولار الأمريكي هو عملة إقرار القوائم المالية والتي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن الميزان المحاسبي المتبعة في الشركات التابعة متماثلة مع تلك السياسات المطبقة في الشركة الأم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة خلال السنة متماثلة مع تلك السياسات المتبعة في السنة السابقة باستثناء أثر تطبيق المعايير الدولية
للتقارير المالية المعنية (إحصاح ٢).

مجموعة شركة بيرزيت للأبوية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
لسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢.١ أهم السياسات المحاسبية: القدمة ٢

٢.٢ أسس توحيد القوائم المالية

تتلف القوائم المالية الموحدة الخاصة بالمجموعة من القوائم المالية لشركة بيرزيت للأبوية المساهمة العامة المحدودة ومن القوائم المالية لشركتها التابعة التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة وفي (شركة فلسطين للطباعة والنشر المساهمة الخصوصية المحدودة، شركة مبداه للتجهيزات الفنية المساهمة الخصوصية المحدودة، وشركة بنو القرام المساهمة الخصوصية المحدودة).

لتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- القدرة على التحكم بالمشاء المستثمر بها،
- القدرة على المجموعة في القوائم المتغيرة نتيجة لإزالتها بالمشاء المستثمر بها، و
- القدرة على التحكم في المشاء المستثمر بها بغرض النشر على عوائد المستثمر.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تستثمر على أي من المشاءات المستثمر بها أم لا، وما إذا كانت الخلفاء والخروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما نقل حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة في أي من المشاءات المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للمجموعة السيطرة على تلك المشاءة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لتمكينها فترة عملية توجيه الأنشطة ذات الصلة بالمشاءة المستثمر بها بشكل منفرد.

للذات المجموعة بعين الإضمار كافة الخلفاء والخروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للمجموعة حقوق التصويت في المشاءة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لتمكينها السيطرة. تشمل تلك الخلفاء والخروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي يمتلكها المجموعة بالنسبة لأصص ومدى ملكية حامل حقوق التصويت الآخرين،
- حقوق التصويت المصنفة التي يمتلكها المجموعة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى،
- الحقوق الثلاثة من الرتبات التعاقبية الأخرى، و
- أية خلفاء وخروف إضافية قد تشير إلى أن المجموعة لديها، أو ليس لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كافة التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما يحصل للمجموعة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما توفيق تلك العملية عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المساهمة أو المساعدة خلال السنة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة التكاليف الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة على التاريخ التي تنطبق فيه سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر التكاليف الأخرى يوزع على مالكي المجموعة ومالكي العنصر غير المسيطر. يحمل التكاليف التكاليف للشركة التابعة موزع على مالكي المجموعة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة. حينما لازم الأمر، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتلئم سبلها المتناسبة مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

يتم إشباع جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والألازمات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتكاليف المالية الناتجة عن المعاملات الناتجة بين المجموعة والشركات التابعة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
لنسبة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٣.٣ أهم السياسات المحاسبية «تتمة»

٣.٣.١ أسس توحيد القوائم المالية «تتمة»

إن تفاصيل الشركات التابعة كما يلي:

٣.٣.١.١ كانون الأول ٢٠٢٠

شركة مينكس للجهيزات الطبية	طريقة العمل	نسبة المساهمة	نوع مواد طبية ومواد لصناعات	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	صافي حقوق الملكية	الربح/(الخسارة) للفترة
شركة فلسطين للطباعة والنشر		96.77.5%		١,٠٨٦,٠٠٠.٠٠	(٤٥٢,٣٨٦)	١,٤٤٠,٣٨٦	٩,١٢٥
شركة نورا دارم	صناعة الأدوية والمزوق التصنيعية	96.7%		٥,٨٨٧,٦٢٠	(١,٣٦٤,٤٤٣)	٧,٥٢٣,١٧٧	١٤,١٨٢

٣.٣.١.٢ كانون الأول ٢٠١٩

شركة مينكس للجهيزات الطبية	نوع مواد طبية ومواد لصناعات	21.٠٠		١,٢٢٦,٨٦٤	(٤١٩,٥٢٦)	٧,٨٠٧,٣٣٢	(١٨٦,٤٠٨)
شركة فلسطين للطباعة والنشر	الطباعة والنشر	77.٧%		١,٧٥٥,٦١٧	(٣٢٣,٧٩٤)	١,٤٣١,٨٢٣	٨٠,٥٨٦

تمتد مساهمة شركة بيرزيت لمساهمة الأدوية في المجموعة المتعددة بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١٩ قراراً بتصفية شركة مينكس للجهيزات الطبية كما في ١٦ كانون الثاني ٢٠١٦ وبمصر ٤٤٤ للأنشطة التصنيعية إلى شركة بيرزيت لمصنعة الأدوية. لم يتم حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة للفترة تصفية الشركة بشكل نهائي. وإغلاق ملفها لدى مراقب الشركة.

تمتصت المجموعة خلال الفترة السيطرة على شركة نورا دارم لتصبح بذلك شركة تابعة للمجموعة (انظر المينج ١٢٩).

مجموعة شركة بوزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٤.٢ أهم السياسات المحاسبية المتبعة

٤.٣ المعاملات بالعملة الأجنبية

تتخذ الشركة بقرود وسجلات محاسبية منسجمة بالنقد الأمريكي، هذا وقد تمت ترجمة المعاملات المالية بالمعاملات الأجنبية وفقاً للأسس التالية:

- المعاملات المالية بالمعاملات الأجنبية وذلك حسب سعر التحويل السائد بتاريخ كل معاملة.

- أرصدة الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ والذاتية عملاً بالمعاملات الأجنبية (إبانتشاء الحسابات المدفوعة مقدماً والممتلكات والألات والمعدات) يتم إعادتها على أساس سعر تحويل الدولار الأمريكي الساري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

- يتم قيد فروقات العملة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

هذا، ولتحافظ الشركات التابعة بقرود وسجلات محاسبية منسجمة بالدينار الإسرائيلي وقد جرى ترجمة الموقوف المالي وتلحق أعمال هذه الشركات على أساس سعر صرف التحويل مقابل الدولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، أما فرق ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة إلى الدولار الأمريكي فيظهر في حقوق الملكية ضمن بنود التشغيل الأخرى.

٤.٣ التفاعلات الموقفتين

مخصص تعويض نهاية خدمة الموقفتين

يتم التخصيص لتعويضات نهاية الخدمة للموظفين حسب قانون العمل الفلسطيني رقم ٢ لسنة ٢٠٠٠ وذلك بالغ راتب شهر عن كل سنة خدمة متتالية على آخر راتب.

٦.٢ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي يتم عيادتها بأكثرية الضمان، ويتم التجارية المتنبية والتم التنبية الأخرى، يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات الفلاحية وذلك لعرض التغيير الحاصل على معادير الائتمان منذ الاعتراف الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة دائماً باحتساب الضريبة الائتمانية المتوقعة على فترة عمر الدعم التجارية المتنبية والتم المتنبية الأخرى، كما يتم تقدير الضريبة الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية بناءً على المعلومات التاريخية للخسائر الائتمانية حسب سجلات المجموعة، ويتم تعديلها بعد الأختار بعد الاعتراف هذه عوامل متعلقة بالأختار المتنبية، وبالوضع الاقتصادي القائم وتلقيه الوضع الاقتصادي الحالي والوضع الاقتصادي المتوقع كما بتاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الأختار القيمة الحالية للتدفق في تلك الوقت أيضاً يلزم ذلك.

٧.٣ مخزون البضاعة

يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو القيمة العنصلية أيهما أقل حسب طريقة البوارد أولاً بصرف أولاً في تحت التكلفة والتي تشمل جميع المصاريف اللازمة والضرورية لتحضير البضاعة للبيع، ويتم احتساب القيمة العنصلية إظمتاً على أسعار البيع بعد التريل المعدل بعد المتوقعة لتأثير حماية البيع.

يتم تسعير البضاعة تحت التصنيع على أساس متوسط كلفة الإنتاج وتشمل تكاليف الإنتاج تكلفة المواد المتبخره، الأختار المتبخره والتكاليف غير المتبخره التي يتم تكديدها في مراحل الإنتاج المختلفة لإنتاج بضاعة جاهزة ومعدة للبيع.

مجموعة شركة بيرزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٣- أهم الحسابات المحاسبية "تتمة"

٣.٢ ممتلكات والآلات ومعدات

- تظهر أرصدة المصنع والاستثمارات في الأراضي المقتناة بهدف التوسع في أعمال الشركة بالتكلفة التاريخية.
- تظهر تكاليف الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة مطروحاً منها أية خسائر نتيجة عن الانخفاض في القيمة، وكما هو الحال مع الممتلكات الأخرى فإن استهلاك هذه الأصول يبدأ عندما تصبح جاهزة للاستخدام الذي نشأت من أجله.
- تظهر الممتلكات والآلات والمعدات الأخرى بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأية خسائر نتيجة عن الانخفاض في القيمة.
- يتم احتساب الاستهلاك بهدف استهلاك قيمة الممتلكات والآلات والمعدات (باستثناء الأراضي) بطريقة المنسط للفترة على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وبمعدلات مئوية تتراوح بين ٧٪ و ١٠٪ كما يلي:

النسبة المئوية

٢٪

٧ - ٢٠٪

١٠٪

١٥ - ٢٠٪

٢١٪

أبنية وإنشاءات
أثاث وأجهزة مكتبية
الآلات ومعدات وأجهزة
سيارات
محطة توليد الكهرباء

- عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده من أي من الممتلكات عن صفحي قيمتها النظرية فإنه يتم تعيين قيمتها إلى القيمة الممكن إستردادها وتسجل قيمة التبدل في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.
- يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعت العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً، يتم إظهار أي تغير في هذه التقديرات خلال الفترة المالية التي تم فيها للتغير والفترة المستقبلية.
- يتم قيد الأرباح وأبواب الخسائر الناتجة عن بيع أو استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات، والتي تعادل الفرق بين مبيعات البيع والقيمة النظرية للأصل ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

٩.٢ إستثمارات عقارية

الاستثمارات العقارية هي ممتلكات منقطعها بهدف الاستفادة من الإرتفاع في قيمتها مع مرور الزمن، وتظهر بقيمتها المعدلة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إعادة تقييم الاستثمارات في الأراضي بحسب سعر السوق بناءً على التقديرين المحتملين معتمدين، ويتم إظهار الفرق بين القيمة العادلة والقيمة النظرية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم سحب الاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند إيقاف استخدامها والإنتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع ما لها أي منافع اقتصادية بصورة دائمة من الاستخدام ولم يعد هناك مرابا اقتصادية مستقلة متوقعة من استخدامها. يتم الاعتراف بأية خسائر أو أرباح نتيجة عن سحب أو استبعاد الاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب أو الاستبعاد.

٩.٣ الموجودات المالية

- يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية عندما تسمح الشركة طرفاً في أمكنة تعقيد خاصة بالإلتزام.
- لقس الموجودات المالية والمطلوبات المالية شيئاً بالقيمة العادلة، وتختلف أو تتغير تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموجودات والمطلوبات المالية (بما في ذلك الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية. حسب الاقتضاء، هذه الاعتراف الأساسي يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بحيازة موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٣- أهم السياسات المحاسبية المتبعة

١٠.٣ الموجودات المالية المتبعة

• تصنيف الموجودات المالية

تسجل الموجودات المالية للشركة نقد وأرصدة لدى البنوك وتمويلية وشيكات برسم التحصيل وأرصدة مدينة لغيره، بالإضافة إلى استثمارات في أوراق مالية. إن تصنيف الموجودات المالية بالشكل المذكور يتم بناءً على طبيعتها وهدف اقتناء تلك الموجودات المالية ويتم قياسها في وقت الشكها.

• الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر استثمارات في أسهم شركات، وإن الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هبات أرباح المتاجر.

يتم إثبات الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر بقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصروف الاقتناء على قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند الشراء) وبعد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر كشحة من تلك في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

• الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVTOCI)

عند الاعتراف العملي، يمكن للمجموعة أن تعذر بشكل نهائي (على أساس كل أداة على حدة) تصاريح الاستثمارات في أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يسمح بتصنيف بقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلا على الاستثمار بزيادة الملكية محظوظ به لغرض المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصروف الاقتناء على قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند الشراء) وبعد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر.

التالي في قيمة الموجودات المالية

لقد تم المجموعة بالإعتراف بتخصصات خسائر الائتمال المتوقعة على الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المحظوظ، الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى، يتم مراجعة تخصصات الخسائر الائتمالية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة، وتلك تعرض التغيير التحصيل على مخاطرة الائتمان منذ الاعتراف الأولي للأصل المالي.

لقد تم المجموعة دائماً بتخصصات الخسائر الائتمالية المتوقعة على فترة عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. كما يتم تقدير الخسائر الائتمالية المتوقعة لهذه الموجودات المالية بناءً على المعلومات التفصيلية للتصنيف الائتمالية حسب سجلات المجموعة، ويتم تعديلها عند الأخذ بعين الاعتبار عند تحويل منطقة بالأمرات السليمة، وبالوضع الاقتصادي القائم وتقييم الوضع الاقتصادي الحالي والوضع الاقتصادي المتوقع كما يتغير إحداء القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الاعتبار القيمة الحالية للتدفع في تلك الوقت أيضاً يتم نشر.

إلقاء الاعتراف بالموجودات المالية

لقد تم المجموعة بإلقاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عندما تنتهي حقوق التعاقبية لتتفق التقدي من تلك الموجودات المالية أو عند تحويل الموجودات المالية وبما فيها جميع المكاسب والخسائر المتعلقة بملكية الموجودات المالية إلى طرف لغيره. إذا لم يتم المجموعة بتحويل الموجودات المالية بشكل كامل أو لم يتم تحويل جميع المكاسب والخسائر المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على تلك الموجودات المالية التي تم تحويلها إلى طرف آخر، فإن المجموعة تقوم بإلقاء اعتراف بتحويلها المتبقية بالموجودات المالية وأي الزائمت يوجب عليها سدادها، إذا لم يتم المجموعة بتحويل جميع المكاسب والخسائر المتعلقة بملكية الموجودات المالية، تستمر الشركة بإلقاء الاعتراف بالموجودات المالية بالإضافة إلى فرض معضون مقابل عقوبات مستلمة.

مجموعة شركة بيوزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٣- أهم السياسات المحاسبية "ثلاثة"

٤-١ الموجودات المالية "ثلاثة"

القوائم الاعتراف بالموجودات المالية "ثلاثة"

في حال تم استبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالقيمة المطلقة أو التي تم قياسها بالقيمة العائنة من خلال فقرة الأرباح أو الخسائر الموحدة، فإن الفرق بين القيمة التقديرية للموجودات ومجموع المبلغ المستحق وغير المسلمة مقابل ذلك يتم الاعتراف بها في فقرة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

في حال تم إشعاء الموجودات المالية المسجلة بالقيمة العائنة من خلال بنود تشمل الشامل الأخرى، فإنه لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة والتي تم إثباتها سابقاً في حساب الفوائد المشاركة في القيمة العائلة، ضمن بنود النقل الشامل الأخرى، ولكن يتم اعتناء تصنيفها ضمن الأرباح المدورة في جدول التكلفة مباشرة.

٤-١١ إستثمارات في شركات خفية

الشركات الخفية هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها نفراً فعالاً على القرارات المتعلقة بشيئنا: المدة والتشعبية والتي تملك الشركة فيها نسبة تتراوح بين 2٠٪ و 5٠٪ من حق التصويت، وتظهر الإستثمارات في الشركات الخفية على أساس حق الملكية النسبية

٤-١٢ ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب المدفوعة والمؤجلة
- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الطامسة للضريبة، وتختلف الأرباح العامة للضريبة عن الأرباح المعجلة في القوائم المالية لأن الأرباح المعجلة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتحويل في السنة المالية وما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتحويل لأغراض ضريبية
- تحسب الضرائب بموجب القمم المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات سارية المفعول
- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة تكديفاً أو الانقاع منها نتيجة الظروف قادمة الموقلة من قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الإلتزام بفقمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً لتسبب الضريبة التي يتوقع تسويتها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تدفق الموجودات الضريبية المؤجلة
- يتم مراجعة رمسيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تعديلها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً

٤-١٣ التقاضي

يتم إجراء تقاضي بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار السلع المسجلة في فقرة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية المأزومة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس القياس أو يكون تدفق الموجودات وتسوية المطالبات في نفس الوقت

٤-١٤ النقد وما في حكمه

لا تمارس تجهيز قائمة التشفات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يتشكل في النقد في الشيكات، حسابات البنوك البنائية وحسابات الطلب والودائع التلقية غير المحسوزة لدى البنوك والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ القوائم المالية الموحدة

مجموعة شركة بيزليت للألوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٣- أهم السياسات المحاسبية المتبعة

٣.١ الاعتراف بالإيرادات

تقوم الشركة الأم ببيع الآلوية والسلع ذات الطبيعة حيث يتم الاعتراف بالإيراد بعد بيع البضاعة إلى المشتري وتحويل التحكم
الفعل بالبيع لشركة المشتري، كما يتحقق البيع بشكل فوري وذلك عندما تتم عملية بيع البضاعة للمشتري.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المسلم أو الذي ستحصل عليه المجموعة عن هذه المبيعات. تظهر المبيعات بالتصافي بعد
طرح مبرودات المبيعات والمصنوعات والتبدلات الأخرى المشابهة.

إيرادات الفوائد

يتم بحساب إيرادات الفوائد على أساس الفترات الزمنية المستحقة والبيانات الأصلية المتكاملة ومعدل الفائدة القمري، وهو المعدل الذي
يتمسك تماماً بالتكاليف النقدية المستقبلية خلال العمر المتوقع للموجودات المالية إلى مسعى القيمة للأفدية.

٣.٢ التحوط

تصنف المجموعة بعض أدوات التحوط بمخاطر العملات الأجنبية كتحويلات الأعباء في العملات الأجنبية. ويتم المعالجة عن
تحويلات مخاطر الصرف الأجنبي للتأثيرات الموحدة كتحويلات التكاليف النقدية.

عند بدء عملية التحوط تقوم المجموعة بتوزيع العلاقة بين أداة التحوط والبيانات المتحوطة بشكله، مع أهداف إدارة المخاطر
والتحكم فيها للقيام بمعاملات التحوط المتنوعة. وإضافة لذلك، عند بدء التحوط بشكل مستمر، تقوم المجموعة بتوزيع ما إذا
كانت أداة التحوط عملية نقدية في سنوية التعريف في القيمة المتكاملة أو التكاليف النقدية لتبدأ التحوط الذي يعزى إلى الخطر
المحمول بشكله.

تحويلات التكاليف النقدية

يتم الاعتراف بجزء التبدل من التعريف في القيمة المعاملة للمنشآت التي تكون محددة ومؤهلة على أنها تحويلات للتكاليف
النقدية في فئمة التبدل للتشغيل الموحدة وتتضمن احتياطي تحوط التكاليف النقدية. وتخرج إلى أرباح أو خسائر تشغيل بالجزء
غير الفعالي في فئمة الأرباح أو الخسائر الموحدة على الفور ضمن بند التبدل الأخر.

يتم تصنيف السلع المعترف بها سابقاً في فئمة التبدل للتشغيل الموحدة والمشاركة في حقوق الملكية في فئمة الأرباح أو
الخسائر الموحدة في الفترات التي يؤثر فيها البند المتحوط على الاعتراف بالموجودات أو التكاليف غير المالية. إن الأرباح
والخسائر المعترف بها سابقاً في فئمة التبدل للتشغيل الموحدة والمشاركة في حقوق الملكية يتم تحويلها من حقوق الملكية وتخرج
ضمن تكلفة الموجودات أو التكاليف غير المالية عند التقييم النهائي.

يتم التعرف عن معاملة التحوط إذا انتهت المجموعة علاقة التحوط أو حين انتهاء سريان أداة التحوط أو بيعها أو استجها أو
استهلاكها، أو إن لم تعد مؤهلة لمعالجة التحوط. إن أي أرباح أو خسائر معترف بها في فئمة التبدل للتشغيل الموحدة والمشاركة
في حقوق الملكية في ذلك الوقت تملك في حقوق الملكية والمعترف بها عندما يتم الاعتراف في نهاية التبدل بالمعاملة المتوقعة عن
فئمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. وفي حال لم يعد يتوقع حدوث معاملة متوقعة، يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المشاركة
في حقوق الملكية فوراً في فئمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأشوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٤- الإفراضات المحاسبية الهامة والمصنفة الرئيسية للتغيرات غير الموضحة

من خلال تطبيق المجموعة لسينذات المحاسبية كما هو وارد في إيضاح (٣) حول القوائم المالية الموحدة، فإن ذلك يتطلب أن تقوم الإدارة بعمل تغييرات وإفراضات حول التقييم المدرجة الموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة والتي لا يمكن تحديدها بشكل واضح من مصدر آخرى إلى التغييرات والإفراضات تعتمد على الخبرة التاريخية للإدارة وعوامل أخرى تؤخذ في عين الاعتبار عند تقييم تلك التغييرات والإفراضات. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التغييرات والإفراضات بشكل دوري يتم إخراج كل التعديل في التغييرات المحاسبية في نفس الفترة التي تم فيها التعديل وذلك في حال إن تلك التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة، أو على الفترة التي تم فيها التعديل والتغيرات اللاحقة وذلك في حال إن كل تلك التعديل يظهر في الفترة الحالية والتغيرات اللاحقة.

١-٤ الإفراضات الهامة المحصول بها في تطبيق السياسات المحاسبية

في إطار تطبيق السياسات المحاسبية، فقد وفي رأي إدارة المجموعة، لا يوجد الإفراضات تم العمل بها من المتوقع أنها ستؤثر بشكل جوهري على التقييم المدرجة في القوائم المالية الموحدة وذلك باستثناء تلك التي لتتعلق على تغييرات كما هو موضح أدناه.

٢-٤ التغييرات غير المؤكدة

إن التغييرات الرئيسية الخاصة بالاستئجار والإفراضات الأخرى غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والتي أيا نسبة مخاطر لا قد تسبب بتعديل جوهري للقيمة العنصرية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة تعال فيما يلي.

١-٤-٥ انخفاض قيمة الذمم المدينة

تقوم المجموعة بالإعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لغرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة بتقدير عمر الخسارة الائتمالية المتوقعة الخاصة بكل من الذمم التجارية المدينة كما يتم تقدير الخسارة الائتمالية المتوقعة لها بناء على الخسائر الائتمالية بناء على المعلومات التاريخية بموجب سجلات الشركة، ويتم تعديلها بعد الأخذ بعين الاعتبار عدة عوامل متعلقة بالأمرات المدينة، وبالوضع الاقتصادي القائم وتلقيم الوضع الاقتصادي الحالي والوضع الاقتصادي المتوقع كما بتاريخ إحدى القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الاعتبار القيمة الحالية للتدفق في تلك الوقت إنما يلزم ذلك.

٢-٤-٦ الأصول الإنتاجية للموجودات المشغولة وغير المشغولة

تقوم الإدارة بتقدير الأصول الإنتاجية للموجودات المشغولة والموجودات غير المشغولة بشكل دوري لغيات احتساب الاستهلاكات والإطفافات المبررة اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتغييرات الأصول الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم تقدير خسائر التدهور في فترة الأرباح أو الخسائر الموحدة لسنة.

٢-٤-٦-١ الضرائب

يتم تعديل السنة بما يخصها من نفقة مبررة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين السارية.

٢-٤-٦-٢ مخصص تعويض نهاية الخدمة للتوظفين

يتم احتساب مخصص تعويض نواك الخدمة وفقاً لقانون العمل ساري المفعول في مناطق السلطة الفلسطينية.

مجموعة شركة بيرلنت للكبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رلم الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٤-الإلزامات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتلايفات غير المؤكدة "التمة"

٢.٤ التلايفات غير المؤكدة "تمة"

٢.٤.٤ قياس وتقييم الموجودات المالية

يعتمد قياس وتقييم الموجودات المالية على نموذج أعمال الإدارة لإزالة موجوداتها المالية وعلى خصائص النشطات الفنية المتعلقة بالموجودات المالية المفردة تحت الإدارة أو قبيلتها وتقييمها الموجودات المالية لتتم على نحو ملائم.

٢.٤.٤ مخصص البضاعة بتقيد الحركة والمثلثة

تقوم الإدارة بشكل دوري بعمل جرد للبضاعة وحصر أي بضاعة تلفة، متهدكة أو منقصة واستبعادها أو التخصيص لها بما يلزم.

٧.٢.٤ أخرى

تقوم الإدارة بمراجعة تروية الموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة للتقدير أي تلسي في قيمتها ويتم أخذ التلسي في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المعلقة ضد المجموعة اعتماداً على دراسة قانونية معقدة من قبل محامي ومستشار المجموعة القانوني وبموجبها يتم تحديد المخصص المحتمل حدوثها في المستقبل، وبعد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

٥- إلفد وما في حكمه

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٥,٤٦٦	٦٩,٤١٣	قدي في الصندوق
٢,٤٢٤,٤٨٩	١,٦٧٩,٤٤٥	قدي لدى البنوك
١٠٠,٨٧٣	١٦٧,٦٩٤	بالتلفق الإسرائيلي
٢,٤٣٢,٢٤٦	٦٠٣,٤٣٠	بالتلفق الأردني
٣٩,٦٧٢	٢٦,٩٥٧	بالتلفق الأمريكي
٤,١١٣,٧٤٦	٢,٥٠٢,٦٣٩	بمضات أخرى

٥.١٠ مخصص القدي لدى البنوك مبلغ محجوزة كتأمينات مقابل شهادات بقيمة ٢١٣,١٠٦ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

لم تقيد جميع أرصدة القدي لدى البنوك كما نازح القوائم المالية على أنها أرصدة صالكة ذات مخاطرة اتمالية منخفضة حيث يتم الإبقاء بها لدى مؤسسات مصرفية محلية ذات ملاءة مالية وتحصيف للتلفق علفي، كما لم يكن هناك تاريخاً أي تخلف عن الأمد، لأي من هذه الأرصدة لذلك، فإن احتمالية التخلف عن السداد على العوامل المستقلة والتي احتمالية خسرها تعتبر ضئيلة وغير جوهرية.

٥.١١ ودائع ثابتة لدى البنوك

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	ودائع لدى البنوك تستحق بعد ثلاثة أشهر - دولار أمريكي
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	

٥.١٢ مقل ودائع مزبونة لدى البنوك تستحق خلال سنة الشهور، بلغ متوسط معدل الفائدةما نسبته ٢,٣,٥ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ و ٢٠٢٠.

مجموعة شركة بيرزيت للأغذية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
رام الله - فلسطين

بيانات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020

٦. تم مدينة، بالعملة

2019	2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
11,021,997	14,497,271	متيون تجاريون - قطاع عام
17,658,413	10,131,033	متيون تجاريون - قطاع خاص / أفراد وشركات
28,680,410	24,628,304	إزول مخصص خسائر التماثل متوقعة
(2,667,918)	(4,966,508)	صافي متيون تجاريون
26,012,492	19,661,796	موقوفون متيون
1,013,182	1,301,179	
27,025,674	21,062,975	

يبلغ متوسط فترة الإتمان للمضاعف الميافة ٩٠ يوماً ولا يتم الحصول لفائدة نظم اقدم للتجارية المدينة الميافة

إن الحركة على مخصص خسائر التماثل متوقعة هي كما يلي:

2019	2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
3,004,900	4,667,918	الرصيد في بداية السنة
122,000	271,000	التعميم للسنة
21,000	27,029	فروقت السنة
3,147,900	5,965,947	الرصيد في نهاية السنة

٧. مخزون بضاعة

2019	2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
3,336,390	3,837,007	مواد أولية
4,272,429	4,140,818	مواد تعبئة
6,719,012	6,186,764	بضاعة جاهزة
11,000	13,020	بضاعة تحت التصنيع
14,338,841	14,177,609	

مجموعة شركة بيرزيت للتبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
وام الله -المسطن

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

أ- الموجودات المالية

أ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو
الخسائر الموحدة

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧,٢٥٨,٥٩٢	٨,٦٣٧,١٢٢	إستثمارات في أسهم شركات مترجة*
<u>٧,٣٥٥,٥٩٢</u>	<u>٨,٦٣٧,١٢٢</u>	

إن الحركة على حساب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خلال سنة ٢٠٢٠ و ٢٠١٩ هي كما يلي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١١,٤٤٨,٨٨٤	٧,٣٥٨,٥٩٢	الرصيد في بداية السنة
٥١٤,٢٥٩	١,٧٢٤,٩٥١	شراء موجودات مالية خلال السنة
(٢,٤٥٥,٧٧٠)	(٨٩٠,٦٨١)	بيع موجودات مالية خلال السنة
٧٨٢,٦٦٩	٣٩٩,٥١٢	إعادة تقييم القيمة العادلة
٥٤,٥٤٢	٣٤,٧٤٤	فروقات سلة
<u>٧,٣٥٨,٥٩٢</u>	<u>٨,٦٣٧,١٢٢</u>	الرصيد في نهاية السنة

ب- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٠,٧٩٨,٨٠٧	١,٢٧٣,١٧٥	إستثمارات في أسهم مترجة**
١١,٠٣٢,٥٧٥	١٠,٥٢٥,٧٠٩	إستثمارات في أسهم غير مترجة**
<u>٢١,٨٣٢,٣٨٢</u>	<u>١٩,٩٤٨,٨٧٩</u>	

* تتسهم أسهم مرفوعة بقيمة ٤,١٩٩,٥٣٧ دولار أمريكي وذلك مقابل حصول المجموعة على تسجلات إسمية من لدى البنوك المعنية، كما تتسهم أسهم مضمونة بقيمة ١٦٠,٧٩٠ دولار مقابل عضوية مجلس إدارة.

** تم تقييم الإستثمارات في شركات غير مترجة بناء على أحدث بيانات مالية خاصة بالشركات المستثمر بها.

إن الحركة على حساب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خلال سنة ٢٠٢٠ و ٢٠١٩ هي كما يلي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٦,٨٧٧,١٢٧	٢١,٨٣٢,٣٨٢	الرصيد في بداية السنة
٥,٢١٢,١٤٧	٨٣,٩٧٧	شراء موجودات مالية خلال السنة
(١٩٣,١٢٢)	(٢,١١٧,٤٨٣)	إعادة تقييم القيمة العادلة
<u>٢١,٨٣٢,٣٨٢</u>	<u>١٩,٩٤٨,٨٧٩</u>	الرصيد في نهاية السنة

مجموعة شركة بيرزيت للأهوية
المساهمة العامة المحدودة ولديها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

أ- الموجودات المالية "تتمة"

ج - استثمارات في شركات حليفة

	٢٠١٩ دولار أمريكي	٢٠٢٠ دولار أمريكي	
	-	-	شركة لوتس للأوراق المالية*
	٥٠٢,٣٣٢	-	شركة نورا فارم**
	<u>٥٠٢,٣٣٢</u>	<u>-</u>	

* قامت شركة بيرزيت للأهوية خلال السنة ببيع حصتها في شركة لوتس بقيمة ٣٥٠,٠٠٠ دولار جرى المليارها في السنة الأرباح
أو الخسائر الموحدة كإرباح ببيع موجودات مالية كون أن القيمة التقديرية للاستثمار تساوي صفر

** شركة نورا فارم المساهمة الخصومية المحدودة تم تسجيلها لدى وزارة الاقتصاد الوطني في الجزائر بتاريخ ١٤ آذار ١٩٩٩ تحت السجل رقم ٥٢٤٤٧١٢٧١٢٧٩ ورأس مال قدره ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار جزائري من أهم الأهداف التي تأسست من أجلها الشركة هي القيام بأعمال الإستيراد وتصدير المواد الصيدلانية، التجهيزات الطبية الجراحية وقطع الغيار والمستلزمات.

تمت المسوومة خلال الفترة بالاستحواذ على شركة نورا فارم من خلال شراء حصة إضافية (٢٨) بمبلغ ٢٠٤,٠٠٠ دولار لتصبح كامل الحصة المملوكة لمصالح المجموعة ما نسبته ٧٥٪ من رأس مال شركة نورا فارم وبالتالي تم تصنيف الاستثمار كاستثمار في شركة تابعة، انظر إيضاح (٢٦).

تعاين ملفص الحركة التي تمت على حساب الاستثمار في شركات الحليفة خلال سنة ٢٠١٩ و ٢٠٢٠:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠:

المجموع	شركة لوتس للأوراق المالية دولار أمريكي	شركة نورا فارم دولار أمريكي	
٥٠٢,٣٣٢	-	٥٠٢,٣٣٢	الرصيد في بداية السنة
(٥٠٢,٣٣٢)	-	(٥٠٢,٣٣٢)	استحواذ على الشركة (إيضاح ٢٦)
<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	الرصيد في نهاية السنة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩:

المجموع	شركة لوتس للأوراق المالية دولار أمريكي	شركة نورا فارم دولار أمريكي	
١,٧٥٢,٥١١	٥٥٠,٣٧٩	١,٢٠٢,١٣٢	الرصيد في بداية السنة
(١,٢٣٠,٣٧٩)	(٥٥٠,٣٧٩)	(٧٠٠,٠٠٠)	النسب في فترة الاستثمار
<u>٥٠٢,٣٣٢</u>	<u>-</u>	<u>٥٠٢,٣٣٢</u>	الرصيد في نهاية السنة

مجموعة شركة بيرزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020

٩- إرصدة مثبتة أخرى

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩٢,٠٠٣	٦٠٥,٨٥٢	مصاريف مدفوعة مقدما
-	٨٨٠,٢٨٢	مكافآت ضريبة الدخل
٤٥,٩١٠	٢٢٢,٣٦٠	أخرى مختلفة
<u>١٣٧,٩١٣</u>	<u>١,٧١٨,٨٠٣</u>	

١٠- موجودات ضريبية موقعة

الموجودات الضريبية الموقعة هي مبالغ ضريبة الدخل القابلة للاسترداد في فترات مستقبلية، ويقابلها ضريبة دخل موقعة من إلتزامات ضريبية تنشأ عن فروق التوقيت المخصص تعويض نهاية الخدمة التي لا يخضع للضريبة عند إسقاطه إنما يكون خاضع للضريبة عند دفعه في سنوات لاحقة بالإضافة إلى مخصص الخسائر الإتمالية المتوقعة للشركة الأم فقط. إن نسبة الضريبة العتقة هي ١٧٪.

رصيد نهاية السنة	التغير خلال السنة	المخرج خلال السنة	رصيد نهاية السنة	رصيد نهاية السنة	رصيد نهاية السنة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٥,٠٠٠,٢٢٢	٥,٠٢٠,٢٢١	٤,٤١٠,٧٧١	٥,٠٢٠,٢٢١	٥,٠٢٠,٢٢١	توجدت نهاية السنة
٢١,٠٠٠	٢٢,٥٢٩	١,٢٢٧,٨٥٢	٢٢,٥٢٩	٤,٧٩٢,٦٩٢	مخصص الخسائر الإتمالية المتوقعة
<u>٥,٠٢١,٢٢٢</u>	<u>٥,٠٤٢,٧٥٠</u>	<u>٥,٦٣٨,٦٢٣</u>	<u>٥,٠٤٢,٧٥٠</u>	<u>٤,٧٩٢,٦٩٢</u>	المجموع

مجموعة شركة بوزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

١١- استثمارات عقارية

تكاليف الاستثمارات العقارية في ما يلي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار	دولار	
٤,٨٦١,٦٦٦	٦,١٤٣,٥١٩	أراضي*
<u>٤,٨٦١,٦٦٦</u>	<u>٦,١٤٣,٥١٩</u>	

* تمثل استثمارات في سبع قطع أراضي في منطقة حن لوفندا في بطونيا (حوض رقم ١٧، ومساحتها ٦,٩٢٢ متر مربع) مسجلة باسم المجموعة بالإضافة إلى قطعة أرض في منطقة أبو كش في رام الله (حوض جورة مرور ٢، ومساحتها ٧,٧٦٦ متر مربع) وقمتها ٢,٥٧٠,٠٧١ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ مسجلة باسم أطراف أخرى الصاعدة ومنفعة المجموعة.

كما يلي الحركة على الاستثمارات العقارية خلال سنة ٢٠١٩ و ٢٠٢٠:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار	دولار	
٣,٣٥٥,٧٤٢	٤,٥٧١,٦٦٦	رصيد أول السنة
(٥٤٦,٧٥٢)	(٢٨٤,٨٩٢)	بيع أراضي
-	٦,٩١٦,٨٠٠	شراء أراضي
١,٥٠٢,٥٧١	-	أرباح/خسائر تقييم الاستثمارات العقارية**
<u>٤,٨٠١,٥٦١</u>	<u>٦,١٤٣,٥١٩</u>	

** يتم إعادة تقييم الاستثمارات العقارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ بحسب سعر السوق من قبل مقيمين معتمدين من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية ومستقلين عن المجموعة والتأكد بالتقارنة مع أسعار قطع أراضي مشابهة لمستقات بيع فعلية تمت خلال الفترة، وكان الفرق في القيمة السوقية عن القيمة المتقاربة مبلغ ١,٧٠٢,٥٧١ دولار جرى تقويمه في حساب أرباح الخسائر. تقييم الاستثمارات حسن فئحة الأرباح أو الخسائر الموحدة عن القيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ مقارنة مع القيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

إن تفاصيل التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ و ٢٠١٩ هي كما يلي:

القيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
دولار	دولار	دولار	دولار	
٦,١٤٣,٥١٩	-	٦,١٤٣,٥١٩	-	أراضي
<u>٦,١٤٣,٥١٩</u>	<u>-</u>	<u>٦,١٤٣,٥١٩</u>	<u>-</u>	
القيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
دولار	دولار	دولار	دولار	
٤,٨٠١,٦٦٦	-	٤,٨٠١,٦٦٦	-	أراضي
<u>٤,٨٠١,٦٦٦</u>	<u>-</u>	<u>٤,٨٠١,٦٦٦</u>	<u>-</u>	

مجموعة شركة بيرزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رام الله - فلسطين

البيانات حول القوائم المالية المجمعة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

١٢. صنفات وآلات ومعدات، بالصافي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

الموجود	مطلة وكبار الكهرباء	أراضي	مشروع قيد الإنجاز	سيارات	آلات ومعدات وأجهزة	كثافة ومعدات مكتبية	أثاث وشبابك	التقنية
نوال لسريكي	نوال لسريكي	نوال لسريكي	نوال لسريكي	نوال لسريكي	نوال لسريكي	نوال لسريكي	نوال لسريكي	نوال لسريكي
٨,٢٢٥,٥١٥	-	٤,٤١١,٠٤٤	٣,٥٤٤,٣٢٠	١,٠٠٠,٤٥٧	٣١١,٩٤٢,٤٤٠	٢,٢٢٤,٣٣٤	٤,٢٢٨,٢٢٨	٤٠٢,٠٠٠
٥,٢٢٢,٢٤٨	-	-	٥٤٠,٢٤٥	-	٢٨٠,٢٤٥	٢٨,٧٧١	-	-
٤,٦٤٣,٢٦٧	-	٢,٢٤٤,٥٥٧	-	-	١٣١,٦٩٥	-	-	-
-	٤,٢٢٤,٣٢٠	٤,٤١١,٠٤٤	(٢,٢٤٤,٥٥٧)	-	-	-	-	-
(١١,٤٦٧,٢٧٠)	٤,٢٢٤,٣٢٠	٢,٢٤٤,٥٥٧	٢,٢٤٤,٥٥٧	١,٠٠٠,٤٥٧	(١٤,٤٦٧,٢٧٠)	-	(١٤,٤٦٧,٢٧٠)	-
٢٨,١٢٥,٢٤٤	٤,٢٢٤,٣٢٠	٢,٢٤٤,٥٥٧	٢,٢٤٤,٥٥٧	١,٠٠٠,٤٥٧	٢٢,٥٨٦,٢٧٠	٢,٢٥٣,١٠٨	٢٢,١٢٥,٢٤٤	٤٠٢,٠٠٠
١,٨٢٥,٢٤٤	٨٢,٢٤٤	-	-	٨٨,٢٤٤	٢٨,١٢٥,٢٤٤	٢,٢٤٤,٣٣٤	٢,٢٢٤,٣٣٤	٤٠٢,٠٠٠
٤٢٠,٤٤٤	-	-	-	٤٢,٤٤٤	(٢,٢٤٤,٤٤٤)	-	-	-
(٤٢,٤٤٤)	-	-	-	-	(٤٢,٤٤٤)	-	-	-
٢,٤٤٤,٤٤٤	٨٢,٢٤٤	-	-	٤٢,٤٤٤	٢٤,٢٤٤,٤٤٤	٢,٢٤٤,٣٣٤	٢,٢٢٤,٣٣٤	٤٠٢,٠٠٠
٢٢,٤٤٤,٤٤٤	٨٢,٢٤٤	٢,٢٤٤,٤٤٤	٢,٢٤٤,٤٤٤	٤٢,٤٤٤	٢٤,٢٤٤,٤٤٤	٢,٢٤٤,٣٣٤	٢,٢٢٤,٣٣٤	٤٠٢,٠٠٠

تم الانتهاء خلال عام ٢٠٢٠ من تجهيز مشروع محطة توليد الكهرباء الواقع في مدينة أريحا وذلك لاستخدامها في عملية توليد الطاقة لاستخدامها في أصل المجموعة وتم إنشاء
خمس مئة من مشاريع قيد الإنجاز التي تشمل آلات والمعدات.

مجموعة شركة بترول أبوظبي
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
إمام أبو ظبي - الإمارات

البيانات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020

12-ممتلكات وألات ومعدات، بخاصة "تتمة"

كشفي 31 كانون الأول 2019

التفاصيل	31 كانون الأول 2019		31 كانون الأول 2019		31 كانون الأول 2019	
	المبلغ	المبلغ	المبلغ	المبلغ	المبلغ	المبلغ
الممتلكات والألات ومعدات	47,055,027	-	1,900,996	-	47,055,027	-
التأمين على الممتلكات والألات ومعدات	4,218,012	-	5,072,531	-	4,218,012	-
الممتلكات والألات ومعدات قيد الإنشاء	(49,392)	-	-	-	(49,392)	-
الممتلكات والألات ومعدات	51,221,447	-	1,900,996	-	51,221,447	-
الخصم						
الممتلكات والألات ومعدات	30,381,200	-	-	-	30,381,200	-
التأمين على الممتلكات والألات ومعدات	1,608,410	-	-	-	1,608,410	-
الممتلكات والألات ومعدات قيد الإنشاء	(49,392)	-	-	-	(49,392)	-
الممتلكات والألات ومعدات	31,940,018	-	-	-	31,940,018	-
علاوة القيمة المضافة	19,281,429	-	1,900,996	3,084,230	19,281,429	3,084,230
الممتلكات والألات ومعدات	51,221,447	-	1,900,996	3,084,230	51,221,447	3,084,230
الممتلكات والألات ومعدات	30,381,200	-	-	-	30,381,200	-
التأمين على الممتلكات والألات ومعدات	1,608,410	-	-	-	1,608,410	-
الممتلكات والألات ومعدات قيد الإنشاء	(49,392)	-	-	-	(49,392)	-
الممتلكات والألات ومعدات	31,940,018	-	-	-	31,940,018	-
علاوة القيمة المضافة	19,281,429	-	1,900,996	3,084,230	19,281,429	3,084,230
الممتلكات والألات ومعدات	51,221,447	-	1,900,996	3,084,230	51,221,447	3,084,230

• كانت المجموعة خلال عام 2019 بشراء محطة توليد كهرباء في منطقة الرخاء وذلك لاستخدامها في عملية توليد الطاقة لاستخدامها في أعمال المجموعة، حيث بلغت قيمة المحطة مع قطعة الأرض المفضلة عليها مبلغ 2,892,949 دولار.

مجموعة شركة بيرزيت للائحة
المساعدة العامة المحسنة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

١٣- كم وإرصنة دفلة أخرى

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٩٧٠,١٣٤	٢,٠٥٣,٠٣٣	دائون تجاريون
٢,٠٠٨١,٤٣٣	١,٥٢٤,٠٦٣	مصاريف مستحقة
١,٣٧٩,٤٧٠	٢,١٣٧,٢٨١	شيكات أمانة الدفع
١٨٤,٤٠٠	٥٢,٤٨١	مخرجة أنظمة المحاسبة والإقطاعات مخرجة الدخل
-	٣٨٧,٠٤٨	الإلتزامات المالية المشقة*
<u>٥,٤١٥,٢١٧</u>	<u>٦,١٥٤,٤٩٦</u>	

* تعال التزامات مقبل عائد تحوط ائحة لعنة الدولار مثلكة بالقائمة المعادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

١٤- مخصص ضريبة الدخل

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤٥٩,٩٦٠	-	الرصيد في بداية السنة
٧٦٨,٨٢٠	٨٢٣,٧٢٨	التخصيص للسنة
٨٢,٧٩١	-	مخرجات سنوات سابقة
(١,٣٠٤,٢٧٩)	(٥٢٢)	مخرجات مدفوعة خلال السنة
-	(٦,٧٠٣,٧٨٨)	تأخر مع واردة الصحة خلال السنة
-	(٨٨٠,٥٨٢)	
-	٨٨٠,٥٨٢	المحول في ارصنة مقبل اخرى
-	-	الرصيد في نهاية السنة

* حصلت الشركة على مخصصات ضريبية للسنوات حتى نهاية السنة المالية ٢٠١٩. وتقوم حالياً بمناقشة المعالفة مع دائرة المخرجة عن السنوات ٢٠١٧ وحتى ٢٠١٩.

* منحت الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار الفلسطينية للشركة شهادة تلكه استثمار بشأن تطوير مصنع لادوية وسحبها العوارف المالية.

المرحلة الاولى: دفع مخرجة دخل على الدخل الملمصع للضريبة بنسبة ٥٠ لمدة خمس سنوات لتسوية التطوير البالغة ٢٤٤ تبدأ من ١ تموز ٢٠١٩ حتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٤.

المرحلة الثانية: دفع مخرجة دخل على الدخل الملمصع للضريبة بنسبة ٦٠ لمدة ثلاثة سنوات لتسوية التطوير البالغة ٢٤٤ تبدأ من نهاية المرحلة الاولى من ١ تموز ٢٠٢٤ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٧.

١٥- مخصص تعويض نهاية الخدمة

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٨,٥٢٢,٣٢٧	٩,٤٤١,٥٠٥	الرصيد في بداية السنة
١,٦٠١,١٥٤	١,٠٩١,٧٣٩	التخصيص للسنة
<u>٩,٧٢٣,٨٧٩</u>	<u>١٠,٥٣٣,٢٤٤</u>	
(٢٨٢,٦٦٢)	(٥٩٣,٠١٦)	مخرجات مدفوعة خلال السنة
-	٣٣٠,٧٠٠	فرق صفة
<u>٩,٤٤١,٢١٧</u>	<u>٩,٩٧٠,٩٦٥</u>	الرصيد في نهاية السنة

مجموعة شركة بوزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020

١٦- قروض بنكية

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٢٥٦,٦٦٤	١,١٦٦,٦٦٤	قروض بنكية - جزء قصير الأجل
٢,٤٠١,٢٥٢	٢,٠٣٤,٧٢٨	قروض بنكية - جزء طويل الأجل
<u>٤,٢١٨,٠١٦</u>	<u>٣,٢٠١,٣٩٢</u>	

تم توقيع اتفاقية مع أحد البنوك الممثلة خلال عام 2018 لمنح المجموعة قرض بقيمة 3,000,000 دولار أمريكي يستد على فترة 48 شهر (تستحق أول دفعة بتاريخ تشرين الأول 2018 وتستلمر حتى شهر يوليو 2022) بفترة لا تزيد عن 3 أشهر (2+ بدد أدنى 24.12) وستد أعلى 7٪، بلغ الرصيد المتبقى من القرض ما قيمته 1,287,000 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2020.

تم توقيع اتفاقية مع أحد البنوك الممثلة خلال عام 2019 لمنح شركة بوزيت للأبوية قرض بقيمة 9,000,000 دولار أمريكي يستد على فترة 60 شهر (تستحق أول دفعة بتاريخ تشرين الثاني 2019 وتستلمر حتى شهر تشرين الأول 2024) بفترة لا تزيد عن 3 أشهر (2+ بدد أدنى 24.12) وستد أعلى 7٪، بلغ الرصيد المتبقى من القرض ما قيمته 2,013,892 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2020.

١٧- الإحتياطيات

إحتياطي إحتياطي

تقوم المجموعة بموجب قانون الشركات، وتلتزمها لتغطية بالاحتياطي 70٪ من مساهمي ربح السنة بعد الخصم بعد الإحتياطي الإحتياطي إلى أن يبلغ الأقساطات ربع قيمة رأس المال، ويجوز زيادة النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن يبلغ الأقساطات قيمة رأس المال وذلك يجب والمهل. لا يجوز توزيع هذا الإحتياطي على المساهمين.

إحتياطي إحتياطي

يجوز للهيئة العامة بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تقرر اقتطاع جزء من الأرباح باسم إحتياطي إحتياطي بشرط أن لا يزيد المبلغ المقدر سنوياً عن 70٪ من الأرباح لتلك السنة يستعمل الإحتياطي الإحتياطي في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة وإذا لم يستعمل يجوز لمجلس الإدارة إعلانته إلى المساهمين على شكل أرباح.

إحتياطي خاص

بم تكوين إحتياطي خاص بالتحويل من الربح السنوي بناء على توصيات مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الإجمالي السنوي العادي للهيئة العامة للمساهمين. إن هذا الإحتياطي مخصص لمشروع التطوير المستقلة ويتم استخدامه بناء على قرارات مجلس الإدارة.

مجموعة شركة بيردريت للأغذية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
السنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020

18- تكلفة المبيعات

2019 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي	
5,438,345	6,746,512	بضاعة جاهزة في بداية السنة
5,324,241	5,558,774	مشتريات بضاعة جاهزة
15,733,694	16,304,904	تكلفة الإنتاج للسنة
<u>26,496,280</u>	<u>28,610,190</u>	بضاعة معدة للبيع
(6,746,512)	(6,186,764)	بضاعة جاهزة في نهاية السنة
<u>19,749,768</u>	<u>22,423,426</u>	تكلفة المبيعات

19- مصاريف الموظفين

2019 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي	
1,342,007	1,112,190	رواتب موظفين
209,867	251,235	مصاريف منافع الموظفين
370,233	336,563	مصاريف توزيع
31,822	-	رسوم خدمات
154,637	166,225	مصاريف للتصليح
207,453	227,406	أخرى متفرقة
<u>2,316,019</u>	<u>2,093,619</u>	

20- مصاريف الدعاية

2019 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي	
893,533	862,817	رواتب موظفين
89,365	71,349	مصاريف منافع الموظفين
76,807	67,841	دعاية وإعلان
37,915	67,319	سفرات وتكاليف
41,132	90,585	أخرى متفرقة
<u>1,138,752</u>	<u>1,159,711</u>	

مجموعة شركة بيززيت الانوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها للتبعية
رام الله - فلسطين

بيانات حول القوائم المثبتة الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020

21- مصاريف إدارية وعمومية

2019	2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,397,257	1,439,789	رواتب موظفين
218,057	191,027	مصاريف مبالغ الموظفين
207,039	200,887	مكالات أعضاء مجلس الإدارة
250,853	227,720	إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
1,839	80,869	فرطسية ومطبوعات وصيانة الأجهزة المكتبية
21,124	51,092	لتمت استشارية ومهنية
22,079	9,028	تلفات وسفرات
2,121	29,912	بريد وبنوك وخلف
9,256	10,402	إيجارات
99,852	12,497	أجور الموظفين
6,322	3,437	تنظيف
20,906	11,027	مراجعات برامجة
26,713	26,221	تبعات مستوف ولقمة عن وأجرى
32,139	31,393	رسوم وخصص والشراكات وأخرى
<u>2,612,168</u>	<u>2,022,991</u>	

22- أرباح بيع وتقييم موجودات مالية

2019	2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
953,389	332,920	أرباح مقبولة
-	230,120	أرباح بيع شركة حليفة
(32,070)	-	(خسارة) المتجره بالاسهم
		أرباح غير متحققة بالنسبة عن تقييم
		موجودات مالية بالقيمة العسلة من خلال كتلة الأرباح أو
		المستز الموحدة
<u>921,319</u>	<u>563,040</u>	
<u>1,398,897</u>	<u>1,082,231</u>	

23- إيرادات أخرى

2019	2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
29	-	إيرادات بنكية
27,228	70,000	حسم مكاتب عن سكرت حربية للتعل
3,798	-	إيرادات متفرقة
<u>29,055</u>	<u>70,000</u>	

مجموعة شركة بوزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢٤ - الربح الأساسي للسهم الواحد

تم احتساب الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس نسبة الربح للسنة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩,٥٢٥,٦٥٥	٦,٣٥٨,٩٩٦	مساوي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الأم
١٩,٠٠٠,٢٤٠	١٩,٠٠٠,٢٤٠	عدد الأسهم (سهم)
<u>٠,٥٠</u>	<u>٠,٣٩</u>	العائد على السهم (دولار)

٢٥ - توزيعات الأرباح

كانت المجموعة خلال الفترة تدفع مبلغ ٢,٢٨٠,٥٢٨ دولار تمثل ٢٤٪ من رأس المال المتداول كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠١٩، مقابل مبلغ ٣,٨٥٠,٣٦٠ دولار بلغت خلال سنة ٢٠١٩ تمثل ١٥٪ من رأس المال المتداول كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠١٨.

٢٦ - معاملات مع الأطراف ذات علاقة

بلغت قيمة الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (شركات حليفة ومساهمين رئيسيين والإدارة العليا) خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ و٢٠١٩ والأرصدة كما في ذلك التاريخ كما يلي:

الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ و٢٠١٩:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٣,٧٧٨,٣٤٣	-	عدم مديونة - شركات حليفة
(٢١٠,٨٠٣)	(١,٠١٤,٢٢٩)	توزيعات أرباح مستحقة غير مدفوعة للمساهمين
(٣٠٦,٧٨٩)	(٢٤٠,٧٩٥)	تعويض نهاية خدمة - الإدارة العليا
١,٣٤٣,٥٥٠	١,٥١٩,٤٨٧	معاملات خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ و٢٠١٩:
٢,٢٠,٥٣٩	٢٥٠,٤٨٧	رواتب ومصروفات متعلقة بها
		مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

مجموعة شركة بيرزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢٧- إدارة المخاطر

إدارة مخاطر السوق

- تخضع المجموعة لمخاطر الائحة في أسعار البيع مع شركات تصنيع الآوية الأخرى في فلسطين، ولقوم إدارة المجموعة بشكل دوري بتقييم حصتها في الأسواق مقارنة بشركات المنافسة.
- تعارض المجموعة استثمارها الرئيسية في فلسطين وبشكل جزئي في الجزائر وشرق أوروبا.

إدارة مخاطر الائحة

تحتي مخاطر الائحة عدم قدرة الجهات الأخرى على تسديد التزاماتها كالمقدرة الأمر الذي قد ينتج عنه خسائر مالية للمجموعة. تقوم المجموعة بمراقبة مدى تمسكها لمخاطر الائحة والتي للكثير من أن القيمة التراكمية للائحة للتعليق بالمعروف موافق عليها من قبل الإدارة ولقوم بتلك حدود الائحة المعروفة للأطراف الأخرى.

تتكون للعم التجارية المتبدلة من عدد كبير من العملاء موزعة على مختلف مناطق فلسطين. يتم التعامل بحدى اللعمش للمخاطر الائحة بوضع حدود للتعامل التجاري مع عملاء المجموعة ويجري مراجعة هذه الحدود واعتمادها بشكل دوري من قبل الإدارة ومدراء الائحة ذات الصلة.

في معظم مبيعات المجموعة تتم في فلسطين ولتخضع معظم مبيعاتها ومطلوبات المجموعة في فلسطين.

مجموعة شركات بيريزيت للأغذية
المساهمة العامة المسجلة وأخرائها كشركة
برام اك - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020

27. ذروة المخاطر "التقنية"

الذروة مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية
العمول التالي بين عمول الموجودات المالية والمطلوبات المالية حسب العملات وقرى حساسية العملات الأجنبية عند نسبة تغير 10% لسنة 2020:

المجموع	عملات اخرى	دينار اردني	شيلل اسرائيلي	دولار امريكي	الموجودات المالية
2,553,639	36,957	167,694	1,676,445	672,543	نقد وما في حكمه
1,500,000	-	-	-	1,500,000	ديون لكافة اشرك الشرك
26,013,455	1,442,112	1,119,703	14,626,448	6,831,195	تعم مديونية، وخصافي
8,637,123	-	1,577,902	-	7,059,221	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
19,698,876	-	1,875,300	-	17,823,576	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل العائلي الاخر
1,218,803	-	-	-	1,218,803	ارصة مديونية اخرى
57,623,899	1,479,069	4,740,599	16,296,893	35,185,338	مجموع الموجودات
6,154,406	-	7,502	5,142,555	1,004,439	المطلوبات المالية
3,261,392	-	-	-	3,261,392	تعم وارصة ديون اخرى
6,355,988	-	7,502	5,142,555	4,265,831	قرودن بنكية
48,366,011	1,479,069	4,733,007	11,154,338	30,899,507	مجموع المطلوبات
4,976,602	147,906	473,310	1,115,434	3,089,951	الصافي

قرى حساسية العملات الاجنبية بتغير 10%

مجموعة شركة بيرزيت للتبوية
المساهمة شعبة المحلولة وشركائها التابعة
رام إلى فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للشركة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2019

27. آثار المخاطر "التعة"

أثاره مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية "التعة"

الجدول التالي يبين تحليل الموجودات الحقة والمطروك الدارة حسب العملات والرقم حسابة العملات الاجتبية على نسبة تغير 2% السنة 2019

المصوع	عملات اخرى	دينار لوائي	شيكات بواللبي	لوائى امريكى	الموجودات المالية
5,043,743	39,779	1,008,873	1,249,000	1,233,926	تق و ما في حكمة
1,000,000	--	--	--	1,000,000	ودع لثقة لدى البنوك
1,333,300	1,333,300	1,333,300	1,333,300	1,333,300	شم متبارة والمساقي
4,300,000	--	--	--	4,300,000	موجودات مالية بقيمة التعة من خلال قائمة الدخل
1,000,000	--	--	--	1,000,000	موجودات مالية بقيمة التعة من خلال الدخل الشامل الاخر
1,000,000	--	--	--	1,000,000	استثمارات في شركات حليقة
1,000,000	--	--	--	1,000,000	ارصة متبارة اخرى
5,043,743	1,333,300	1,333,300	1,333,300	5,043,743	مجموع الموجودات
5,043,743	--	--	--	5,043,743	المطلوبات المالية
1,000,000	--	--	--	1,000,000	مجموع اارصة دائه اخرى
4,043,743	--	--	--	4,043,743	الرقم على
1,000,000	1,333,300	1,333,300	1,333,300	1,000,000	مجموع المطلوبات
1,000,000	--	--	--	1,000,000	المساقي
1,000,000	1,333,300	1,333,300	1,333,300	1,000,000	فرق حسابة العملات الاجتبية بتغير 2%

مجموعة شركة موريت لأكوية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
وإفاد بالـ : بالطنز

إيضاحات حول القوائم المالية المجمعة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020

27. إدارة المصنّف "تتمة":

إدارة مصنّف السوية
إن المسؤولية النهائية عن إدارة مصنّف السوية تقع على عاتق مجلس الإدارة الذي يقوم بدوره بملاءة إطار مناسب لإدارة صيفيات تروين تمويل قصير أو متوسط الأجل بالإضافة
إلى مسئوليات إدارة السوية الأخرى. تقوم المصنّف بإدارة مصنّف السوية وذلك بالإحاطة بالمتطلبات القانونية والرقابية من طرف وزارة الشؤون الاقتصادية والتنمية والقطاعات
التي عملت إدارة السوية الأخرى. يتم المصنّف مع إدارة مصنّف السوية وذلك بالإحاطة بالمتطلبات القانونية والرقابية من طرف وزارة الشؤون الاقتصادية والتنمية والقطاعات
التي عملت مع مؤسسات مالية ذات صدارة تتعلقية عشية بالإضافة إلى ملاءمة لأربع استحقاق للمودات والمستطورات المالية.

على استحقاق المودات والمستطورات المالية للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2020 كما يلي:

	31 إلى 09 2020	أقر من 09 2020	بدون تاريخ استحقاق	المجموع
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الموجودات المالية	2,553,639	-	-	2,553,639
نقد وما في حكمه	1,500,000	-	-	1,500,000
وإذاع ثالثة لدى البنوك	17,361,412	6,652,041	-	24,013,458
لعم مبنية، والمصافي	-	-	8,637,123	8,637,123
موجودات مالية وتقييمية المدلة من خلال قائمة التخص	-	-	10,608,876	10,608,876
موجودات مالية بالقائمة المدلة من خلال التخص الشامل الأخر	-	-	1,218,403	1,218,403
أرصدة مبنية أخرى	-	-	20,554,802	20,554,802
مجموع الموجودات	21,415,056	6,652,041	30,554,802	57,621,899
المستطورات المالية	2,137,281	4,017,215	-	6,154,496
لعم وأرصدة دائمة أخرى	291,666	2,909,726	-	3,201,392
مجموع المستطورات	2,428,947	6,926,941	-	9,355,888



مجموع حصة شركة بيرليك لأقلية
المساهمة لحصة المسددة والشركة التابعة
برام إل - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2028

27. إدارة المخاطر المتعة^{١٠}

إدارة مخاطر السيولة المتعة^{١١}

لدى إشتقاق الموجودات والالتزامات المالية للمصير مع كمالي في 31 كانون الأول 2019 كما يلي:

	المجموع دولار أمريكي	بدون تسامح إشتقاق دولار أمريكي	أكثر من 90 يوم دولار أمريكي	1 إلى 90 يوم دولار أمريكي
الموجودات المالية				
نقد وما في حكمه	5,023,746	-	-	5,023,746
ودائع ثابتة لدى البنوك	1,500,000	-	-	1,500,000
أهم مدينة، باصنافي	24,836,307	-	5,970,266	18,666,041
موجودات مالية بقطعة المدلة من خلال قائمة الدخل	7,358,593	7,258,593	-	-
موجودات مالية بالقيمة المدلة من خلال الدخل للشهر الأخير	21,832,382	21,832,382	-	-
إستثمارات في شركات خلية أرصدة مدينة أخرى	502,332	502,332	-	-
مجموع الموجودات	137,913	6,873	133,040	25,189,787
التزامات المالية				
معمرات وصلة دائنة أخرى	5,615,217	-	1,142,292	4,432,925
أرصدة متكبنة	4,368,056	-	6,076,390	291,666
مجموع التظلمات	9,983,273	-	5,208,682	4,714,591

مجموعة شركة بيرويت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢٧- إدارة المخاطر "تتمة"

مخاطر أسعار الأسهم

تتبع مخاطر أسعار الأسهم عن التعرض في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم تعمل المجموعة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنوع الاستثمارات في مناطق جغرافية وفئات اقتصادية مختلفة

يبين الجدول التالي التغيير في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات المحصلة والممتدة في أسعار الأسهم مع بقاء جميع الموارد الأخرى ثابتة

التغير في المتوسط	الأثر على فئمة التخن دولار أمريكي	الأثر على حقوق الملكية دولار أمريكي
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال فئمة الدخل	٨٦٣,٧١٢ ±	٨٦٣,٧١٢ ±
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشأن الأخر	١,٩٦٩,٨٨٨ ±	١,٩٦٩,٨٨٨ ±

مخاطر أسعار الفائدة

يوجد على المجموعة التزامات خاضعة لتقوات يتبع غير مادية

مخاطر التشغيل

أما مخاطر المجموعة مخاطر حدوث خسائر مباشرة أو غير مباشرة نتيجة فشل معين ناتج عن التعقيدات التكنولوجية أو العمليات أو أخطاء الموظفين تعمل المجموعة على التعامل مع حدوث هذه المخاطر بما يمكن من خلال إطار من السياسات والإجراءات لتقييم ومراقبة وإدارة هذه المخاطر. تشمل مراقبة هذه المخاطر العمل على مراقبة جودة الإنتاج والتسويق الفعال للأجهزة والمنتجات والخدمات المطبقة، بالإضافة إلى زيادة وعي الموظفين بهذه المخاطر وبلرق القيمة

مخاطر الجرم

تشمل المخاطر الأخرى مخاطر عدم الوفاء بالتطبيقات الرقمية والمخاطر القانونية ومخاطر السمعة يتم السيطرة على مخاطر عدم الوفاء بالتطبيقات الرقمية من خلال إطار من السياسات والإجراءات المتعلقة بالامتثال والتكافة. يتم إدارة مخاطر السمعة من خلال فحص منتظم للعوامل المتعلقة بسمعة المجموعة بالإضافة إلى إصدار تعليمات وسياسات خاصة حيث ما كان ذلك ملائماً

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأس المال لضمان استمراريتها وتعميم العائد للمساهمين. يتكون هيكل وأعمال المجموعة من حقوق الملكية العادية لمساهمي المجموعة والمتعلقة في رأس المال، الإحتياطيات والأرباح المستتقة كما ظهرت في القوائم المالية الموحدة.

٢٨- التزامات طرفية

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات طرفية على شكل تكاليف بقيمة بمبلغ ٢٠١٧٠ + ٧٠٤٠ دولار أمريكي.

هناك ثلاثة قضايا مروجة على المجموعة بمبلغ ٩٣,٦٥٠ دولار أمريكي وذلك مقابل مطالبات عدلية في رأي المنسحل القانوني المتصور، ٥٥٤٠٠ دولار على المجموعة لوبة مبلغ بمسألة بسبب التعهية التأهيلية لعلى هذه المدلات وبالتالي فليس هناك حلقة لتكوين محسوس خطر لهذه القضايا.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
بإمارة أبوظبي

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للمدة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢٩- الاستحواذ على شركة تابعة

تم خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ الانتهاء من الإجراءات القانونية المتعلقة باسجل حصة المجموعة في السجل القانوني لشركة بترافارم في الجزائر بشكل رسمي بعد أن كان غير مسجول للمستثمرين الأجنبى بحسب القوانين المحلية في الجزائر. لذلك ما يزيد عن ٢٩٪ من رأس مال الشركة المحلية المستثمر فيها، وتلقية لذلك أصبح هناك سيولة وفرة المجموعة على التحكم في القرارات المالية والإدارية وتلقية قامت المجموعة بتوحيد نتائج أعمال شركة بترافارم اعتباراً من كانون الثاني ٢٠٢٠ (تاريخ الاستحواذ والتسجيل) حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

قامت المجموعة بتاريخ ٢٣ كانون الثاني ٢٠٢٠ بشراء حصة استثمارية إستراتيجية من شركة بترافارم (شركة خليفة) من خلال دفع مبلغ ٢٠٨,٠٠٠ دولار لتصبح كامل الحصة المساهمة لصالح المجموعة ما نسبته ٧٤٪ من رأس مال شركة بترافارم (٦٧٪ كندا بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٩).

قامت المجموعة بالغاء الإعراب الديون الاستدرا في الشركة الخليفة مما نتج عنه ربح مبيعات ٢٤٤,٥٠٥ دولار جرى إظهاره ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

- الأرباح المكتسبة من إعادة تقييم حصة الملكية البالغة ٢٦٧ المستطابها سابقاً في شركة بترافارم:

دولار	القيمة العادلة لحصة ٢٦٧ للاستثمار في تاريخ الاستحواذ
٧٤٦,٨٣٧	القيمة النظرية لحصة ٢٦٧ من الاستثمار في تاريخ الاستحواذ
(٥٠٦,٣٣١)	إعادة التقييم إلى القيمة العادلة للحصة الموجودة سابقاً في الشركة الخليفة
<u>٢٤٤,٥٠٥</u>	

- إن الخسارة الناتجة عن شراء المجموعة لحصة ٢٨٪ الاصلية في شركة بترافارم هي كما يلي:

دولار	تقييم العائلة للموجودات والمطلوبات المكتسبة من شركة بترافارم: ساعات والآلات ومعدات * مخزون تعمير تجارية منتجة أرضيات مدينة أخرى نقد وما في حكمه تعمير دائرة ومكائنات أخرى
٥,٩٠١,١٤٣	صافي الموجودات القابلة للتحديد
٥٧,٢٤٦	بقرن - القيمة العادلة لحصة الملكية المنوطة سابقاً بنسبة ٢٦٧٪
١,١٠٤,٣١٢	القيمة العادلة لتدفق جهات غير سيطرة بنسبة ٢٨٪
٢٥٨,٦٩٨	سجل شراء
٨,٤٤٣	الخسارة الناتجة عن الاستحواذ على حصة ملكية بنسبة ٢٨٪ اصلية من شركة بترافارم **
<u>(٥,٥١٥,٢٤٠)</u>	
١,٠١٤,٦٨٢	
(٧٤٦,٨٣٧)	
(٢٧٨,٦٧١)	
(٢٠٨,١٠٠)	
<u>(١١٨,٨٢٥)</u>	

* تمثل القيمة العادلة للأرض والسجل المقام عليها بموجب تقرير التقييم المعد من قبل محاسبين معتمدات خلال شهر كانون الثاني ٢٠٢٠. تم اعتبار القيمة العادلة أمساكي الموجودات الأخرى القابلة للتحديد مسلوقة بقيمة النظرية.

مجموعة شركة بيرزيت للأبوية
المساهمة العامة المسجلة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢٩- الاستحواد على شركة تابعة (تلمعة)

٢٩- تمّت استمارة التلمعة عن الاستحواد على الحصص الإحصائية والتي جرى بثها بما ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بناء على التقييم الأولي لسعر الموجودات المسحوق عليها والذي قد يتغير بناء على التقييم النهائي للتوزيع سعر الشراء.

سعى المدفوع للاستحواد خلال الفترة:

المقابل نقدي	نولان
يزول أرضة قدر ما في حكمه مكافئة	(٣٠٨,٠٠٠)
	٤,٤٩٣
	<u>(١٩٩,٥٠٧)</u>

إن أرقام التلمعة الواردة في القوائم المالية الموحدة المرفقة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ غير قابلة للمقارنة مع أرقام التلمعة لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ حيث إن أرقام التلمعة لا تتحسن الموجودات والمطلوبات والنتائج التشغيلية للشركة التابعة المسحوق عليها خلال الفترة.

٣٠- أثر انتشار فيروس كورونا على المجموعة

لم نلاحظ ظهور فيروس كورونا في بداية السنة المالية والتجارة حول العالم مما أدى إلى تعطيل الأنشطة التجارية والإقتصادية في معظم بلدان العالم بما فيها فلسطين، حيث أدى انتشار الفيروس في الأسواق ومنع الحركة نتيجة التدابير الوقائية التي اتخذتها الحكومة لتحد من انتشار الفيروس مما أدى إلى تعليق النشاطات التجارية الاحتياطية.

لقد درست إدارة المجموعة الظروف الاستثنائية والتي يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على أعمال المجموعة ومخاطر التعرض للمجموعة وخاضعت إلى كل التدابير الرئيسية على ربحية وسيولة المجموعة لتتأثر من:

- إمكانية استرداد العلم والأرضة المعنية
- عدم توفر الموظفين وتوقف نشاطات المجموعة التشغيلية.
- انخفاض إحصائي المبيعات، و
- انخفاض القيمة السوقية للإستثمارات المتعلقة بها من قبل المجموعة.

بلغت الإدارة إلى أنه لا يوجد تأثير جوهري يتكرر على ربحية المجموعة كما في ترويج القوائم المالية الموحدة المرفقة:

- إدارة السيولة: استمرارية السيولة
تعددت الإدارة تدابير عديدة لضمان توفر السيولة الكافية للمجموعة الوفاء بالتزاماتها، كما وضعت خطة للعمل لضمان استمرار إنتاج وبيع الأدوية لزامتها، تتفق الإدارة أن نفسي الفيروس يشكل تهديداً من عدم وجود انحراف جوهري في الأعمال وبقاها فيما يتعلق بتوفير المواد اللازمة للإنتاج واستمرار عملية الإنتاج والبيع وتخط جميع الإجراءات المتبعية بهذا الخصوص.

- تحصيل العلم المعنية
أدى انتشار فيروس كورونا إلى زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان نتيجة للأخطار التشغيلية، قامت إدارة المجموعة بتأمين إجراءات التحصيل والمتابعة مع الزبائن لضمان تحصيل الدخل لتأمين إمكانية بناء على تقييم الإدارة، فإن المجموعة لم تحدث كثيراً جوهرياً على قابلية استرداد الأرصدة المعنية لفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ خاصة ولأنها تتعامل مع شريحة واسعة من الأطباء، الصيدليات والمستشفيات التي لم تتأثر كثيراً من الوضع القائم.

٣٠- أثر انتشار فيروس كورونا على المجموعة (تتمة)

• قياس القيمة العادلة للأدوات المالية
أدى انتشار فيروس كورونا إلى حدوث اضطرابات كبيرة وانقلب في الأسعار في الأسواق المالية العالمية، تراقب المجموعة ما إذا كانت القيم العادلة للموجودات المالية مثل السعر الذي سيتم تحقيره للمعاملات في السوق في ظل الظروف الحالية مع العلم أن معظم الاستثمارات المجموعة المالية هي عبارة عن استثمارات في أوراق مالية مدرجة في السوق المنطوق حيث لم يكن هناك أي تأثير جوهري في الأسعار خلال الفترة.

بناءً على تقييم الإدارة، فإن المجموعة لم تحدث تكبيراً جوهرياً على القيم العادلة للموجودات المالية للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ بخلاف للسعر الذي قد انعكس على المعلومات المالية الموحدة.

• قياس القيمة العادلة للاستثمارات في العقارات
بناءً على تقييم الإدارة، فإنه لا يوجد مؤشرات واقعية على وعود انخفاض جوهري في القيم العادلة للعقارات في السوق المنطوق في ظل انتشار فيروس كورونا حتى مع انخفاض الإقبال على التبريد. وبالتالي لم تحدث ائزفة للمجموعة أي تكبير جوهري على القيمة العادلة للاستثمارات في العقارات للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

ستقوم المجموعة بمراجعة السوق لذلك بين الأمدول المستخدمة من قبل المجموعة لقياس القيمة العادلة بشكل دقيق.

٣١- قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا تظهر بالقيمة العادلة في القوائم المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمها النظرية.

فيما يلي وصف الطرق والافتراضات المستخدمة لتحديد القيم العادلة للأدوات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة في القوائم المالية: الأدوات المالية التي تقارب قيمتها العادلة القيمة النظرية. وهي الموجودات والمطلوبات المالية لفترة أو التي لها فترة استحقاق قصيرة (أقل من ثلاثة أشهر) وتكون قيمتها النظرية مقاربة لقيمتها العادلة.

الأدوات المالية ذات سعر القائمة القمت. يتم اختيار القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة والتي لها سعر قائمة حيث إن طريق مقاربة التغيرات المالية المتصورة بإستخدام أسعار القيمة السوقية عند ابراجها أول مرة مع الأسعار السوقية المالية للأدوات مالية متشابهة.

يوضح الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية والتي تم قياسها بالقيمة العادلة بعد تاريخ الاعتراف المنطوق، والتي لم تسجلها في ثلاثة مستويات تبعاً لمدى إمكانية قياس القيمة العادلة:

- قياس القيمة العادلة من المستوى ١. وهي المنفصلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعتمدة) للموجودات أو المطلوبات متطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنته الحصول عليها في تاريخ التقييم.

- قياس القيمة العادلة من المستوى ٢. وهي المنفصلات المستنبطة من التقييمات حيا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

- قياس القيمة العادلة من المستوى ٣. وهي منفصلات الموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق المعلومة.

إن بعض الموجودات المالية مبنية بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول القيمة تحيد القيمة المقددة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمنفصلات المستخدمة).

شركة ميرزيت الحكومية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول التوائم المالية الموحدة
للشركة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٣١. قياس القيمة المعكفة المتحصلة

ملاحظات عامة غير مطلوبة والتي هي مطلوبة	طريقة التقييم والمستندات المستخدمة	مستوى القيمة المعكفة	القيمة المعكفة ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (بملايين الدولارات)
مطلوبة بين المقالات التي هي غير المطلوبة والتي هي معكفة	الأسعار القائمة في الأسواق المالية	المستوى الأول	٨,٥٢٧,١٢٢
لا ينطبق	الأسعار المعكفة في الأسواق المالية	المستوى الأول	٨,٥٢٧,١٧٨
لا ينطبق	معايير التقييم السوقية للأصول المالية متشابهة	المستوى الثاني	٦٠,٤٢٤,٧٠٩
لا ينطبق			<u>٢٨,٣٣٤,٨٢٩</u>

٢٠٢٠
التوجهات المالية

موجودات مالية بالقيمة المعكفة من خلال لجنة التداول (مبارجة)

موجودات مالية بالقيمة المعكفة من خلال تداول المشتل الأخر:

أسهم شركات مخرجة
أسهم شركات غير مخرجة

المجموع

شركة بيريت لاابوية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول التقييم المالية الموحدة
للشركة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٣١. تخفيض القيمة المعجلة (التصفية)

ملاحظات فائدة غير معمونة	طريقة التقييم والمحفلات المستخدمة	مستوى القيمة	القيمة المعجلة ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (دولار أمريكي)
العلاقة بين المنتجات الهامة غير المتروسة والقيمة المعجلة	محفلات فائدة غير معمونة	مستوى القيمة العائلة	٧,٢٧٨,٨١٢
لا ينطبق	في لا ينطبق	المستوى الأول	
لا ينطبق	الأسعار المنخفضة في الأسواق المالية	المستوى الأول	١٠,٧٩٨,٨١٧
لا ينطبق	مقرئتها بقيمة سوقية وكذا حالة مشابهة	المستوى الثاني	١١,١٣٣,٥٧٥
			<u>٢٩,٢١٠,١٠٤</u>

أصول شركات مخرجة

أصول شركات غير مخرجة

المجموع

موجودات مالية بقيمة المعجلة من خلال تسجل التسجل الأخر:

لم تكن هناك أصولات من المستوى الأول والمستوى الثاني خلال التقييم ٢٠١٩ و ٢٠٢٠.